

CUADRAGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS. -----

--- En la ciudad de Nuevo Laredo, estado de Tamaulipas, siendo las doce horas treinta minutos del día veintiuno de abril de dos mil veintitrés, en las instalaciones que ocupa la Sala de Cabildo "Niños Héroes de Chapultepec", ubicada en Avenida Vicente Guerrero número 1500, Presidencia Municipal, Sector Centro, C.P. 88000, en Nuevo Laredo, Tamaulipas, se reunió el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, que en lo sucesivo se le denominará IMVISU, para celebrar la cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria del citado Instituto, la cual es presidida por el Licenciado JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR, en su carácter de Presidente Suplente del Consejo de Administración del IMVISU, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 y 12 del Decreto LX-667, mediante el cual se crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 14 de abril de 2009. -----

--- En primer lugar, el Licenciado JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR, Presidente Suplente del Consejo de Administración del IMVISU, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 10, 11, 12, 13 y 15 del Decreto de Creación del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, da la bienvenida a las y los Consejeros presentes y procede a dar inicio a los trabajos de la sesión, conforme al siguiente: -----

----- ORDEN DEL DÍA -----

1. Lista de asistencia y establecimiento del quórum legal. -----
2. Toma de Protesta al nuevo integrante del Consejo de Administración. -----

3. Propuesta y, en su caso, aprobación del Orden del Día. -----
4. Aprobación del acta de la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria celebrada en fecha 26 de enero de 2023 del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas. -----
5. Análisis y, en su caso, aprobación del Informe de Actividades del Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023. -----
6. Análisis y, en su caso, aprobación del Informe Financiero del Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023. -----
7. Análisis y, en su caso, aprobación de los Estados Financieros que integran la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2022. -----
8. Asuntos generales. -----
9. Clausura de la sesión. -----

1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----

--- En el desahogo del primer punto del orden del día, la Secretaria de Actas del Consejo de Administración, en uso de las atribuciones otorgadas en el Artículo 9, último párrafo del Decreto de Creación del IMVISU, procede a realizar el pase de lista de las y los integrantes del citado Órgano Colegiado: -----

NOMBRE	CARGO	ASISTENCIA
1. LIC. JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR	Consejero Presidente Suplente	Presente
2. LIC. JESÚS ALBERTO JASSO MONTEMAYOR	Consejero Propietario	Presente
3. LIC. LUIS CAVAZOS CÁRDENAS	Consejero Propietario	Presente
4. C.P. ROBERTO HERRERA JUÁREZ	Consejero Propietario	Presente
5. ARQ. CARLOS GERMÁN DE ANDA HERNÁNDEZ	Consejero Propietario	Presente
6. C.P ERNESTO MORÁN ALBA	Consejero Propietario	Presente
7. ARQ. MIGUEL ÁNGEL RAMIREZ GONZÁLEZ	Consejero Propietario	Presente
8. ING. ALMA MARGARITA SÁNCHEZ LERMA.	Consejera Propietaria	Presente
9. LIC. FERNANDO RODRÍGUEZ GARZA.	Consejero Propietario	Presente
10. ING. CARLOS ALBERTO ATILANO RODRÍGUEZ.	Consejero Propietario	Presente

- - - Acto seguido, la Secretaria de Actas informa al Consejo de Administración, que se encuentran presentes los diez integrantes del Consejo de Administración del IMVISU, por lo que en ese momento procede a realizar la declaración de quórum legal para sesionar, declarando como válidos todos los actos y acuerdos que se tomen en el seno de ese Consejo. -----

- - - Asimismo, en ese acto, se hace constar la presencia del C.P. ENRIQUE ÁLVAREZ DEL CASTILLO ROJAS, en su calidad de Comisario del Consejo de Administración del IMVISU, de conformidad con lo establecido en el artículo 72 Quáter fracción VI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas. -----

2.- TOMA DE PROTESTA AL NUEVO INTEGRANTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN. -----

A - - - En el desahogo del segundo punto del orden del día, el Presidente Suplente del Consejo de Administración del IMVISU informa a los integrantes del citado Cuerpo Colegiado que, debido al cambio de Mesa Directiva del Colegio de Arquitectos y de conformidad con lo establecido en el artículo 9, fracción X del Decreto de Creación del IMVISU, el ARQUITECTO MIGUEL ÁNGEL RAMIREZ GONZÁLEZ se integra al citado Órgano Colegiado, sustituyendo a la Arquitecta María Dolores Pérez Cruz, razón por la cual, en ese momento se procedió a realizar la toma de protesta correspondiente. -----

3. PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

- - - En relación al tercer punto del Orden del Día, la Secretaria de Actas del Consejo de Administración, somete a consideración de los integrantes del citado Órgano Colegiado, la aprobación de la dispensa de la lectura del Orden del Día, así como de su contenido, en virtud de haber sido circulado con la debida anticipación a sus integrantes, de conformidad con lo establecido en el artículo 12 del Decreto LX-667, mediante el cual se crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 14 de abril de 2009; siendo esto

aprobado por unanimidad de votos de los Consejeros presentes, emitiéndose el siguiente acuerdo: -----

--- Acuerdo Número AC/01/SO/XLVII/2023 por el que se aprueba la dispensa de la lectura del Orden del Día de la Cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, de fecha veintiuno de abril de dos mil veintitrés, ratificándose en este acto, todos y cada uno de los acuerdos tomados en ella. ----

4. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUADRAGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN FECHA 26 DE ENERO DE 2023 DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS. -----

--- De acuerdo al cuarto punto del orden del día, la Secretaria de Actas del Consejo de Administración, somete a aprobación de las y los integrantes del citado Órgano Colegiado, el acta de la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del IMVISU, así como los acuerdos adoptados en ellas; esto en virtud de haber sido circulada con la debida anticipación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 y 15, fracción I del Decreto LX-667 mediante el cual se crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 14 de abril de 2009; siendo esto aprobado por unanimidad de votos de las y los Consejeros presentes; emitiéndose el siguiente acuerdo: -----

--- Acuerdo Número AC/02/SO/XLVII/2023 por el que se aprueba el contenido del acta de la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria, celebrada en fecha veintiséis de enero de dos mil veintitrés del Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas; ratificándose en ese acto, todos y cada uno de los acuerdos tomados en las mismas. -----



5. ANÁLISIS Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2023. -----

--- De acuerdo al quinto punto del orden del día, El Presidente Suplente del Consejo de Administración cede el uso de la voz al Director General del IMVISU, para rendir el informe de actividades correspondiente al Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal dos mil veintitrés, de conformidad con lo establecido en los artículos 13 y 17 del Decreto LX-667, mediante el cual se crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 14 de abril de 2009. Para tal efecto, en uso de la voz, el Director General manifiesta que durante el Primer Trimestre para el Programa **VIVIENDA DIGNA**, en el que se tiene como objetivo Incorporar políticas sociales que den valor a la sociedad y que contribuyan a sectores de la comunidad más desprotegida, para fortalecer el ahorro y la capacidad de compra para la adquisición de vivienda. Se entregó vivienda dentro del programa de recuperación de vivienda beneficiando a una familia, además se entregaron 47 Instrumentos Públicos con el cual se le dio la certeza jurídica a un mismo número de beneficiarios. En la regularización **Las Torres Segunda Etapa**, se tienen 1,272 lotes, 234 viviendas, 603 escrituras entregadas, 381 lotes liquidados y/o en trámite de escrituración y 522 lotes sin liberar. **Trámites en Oficina**, han acudido en el Trimestre al instituto 312 personas para solicitar información de crédito de vivienda, 3 entregas de documentos y/o llenado de solicitud para crédito de vivienda, 1 firma de documentos para entrega de viviendas, 9 personas acudieron para información de lotes comerciales-habitacionales, 250 trámites de asignación o escrituración del Fraccionamiento El Progreso, 857 fichas de pago, se realizaron 40 atenciones de cobranza o asesoría jurídica de pago, 39 trámites y/o pagos Fraccionamiento Las Torres, se hicieron 26 verificaciones de normas, reglas y lineamientos de construcción. Durante el Trimestre 16 clientes liquidaron el crédito, se encuentran 1,024 clientes activos, con una cartera general de \$143,662,126.68 (CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 68/100 M.N). Se enviaron en el mes de marzo 100 avisos a clientes morosos, de los cuales atendieron 32 personas, 4 hicieron promesa de pago y 28 clientes pagaron,

siendo un total de \$298,058.25 el monto que se ha recuperado correspondientes a 216 mensualidades vencidas, en el recorrido de entrega de avisos se encontró que la vivienda ubicada en Quimera 224 Nte esta destruida además que el crédito ya se venció, actualmente se está trabajando con el área jurídica para iniciar los trámites de juicio para la recuperación de la vivienda. Se barrieron 26,114 m2 de guarniciones, banquetas y cunetas en vialidades principales, se realizó limpieza 230,719 m2 de basura de vialidades principales en fraccionamiento, se recolectaron 650 llantas encontradas en la vía pública. Por último, la obra de "Iluminando El Progreso" cuenta con 3 etapas de alumbrado, 3 subestaciones eléctricas, 65 arbotantes con doble brazo y 130 lámparas LED 100 watts. Éste alumbrado se encuentra ubicado sobre el Boulevard Dr. Carlos Canseco entre Boulevard Zeus y Boulevard Gea del Fraccionamiento El Progreso y tiene un desarrollo de 1600 metros lineales, con un costo total de inversión ejercida de **\$5,163,369.91 (CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N).**-----

- - - Una vez analizado este punto, el Presidente Suplente del Consejo de Administración instruye a la Secretaria de Actas para que someta a consideración de las y los Consejeros presentes el informe de referencia, siendo este aprobado por unanimidad de votos, emitiéndose el siguiente acuerdo: -----

- - - Acuerdo Número AC/03/SO/XLVII/2023 por el que se aprueba el informe de actividades correspondiente al Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023, del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, en los términos precisados en el desarrollo del presente punto del orden del día y que se adjunta a la presente acta, teniéndose aquí por reproducidos como si a la letra se insertasen. -----

6. ANÁLISIS Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL INFORME FINANCIERO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2023. -----

- - - De acuerdo al sexto punto del orden del día, el Presidente Suplente del Consejo de Administración cede el uso de la voz al Director del Instituto, en términos de lo establecido en los artículos 13 y 17 del Decreto LX-667 mediante el cual se crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, informa los Ingresos del Primer Trimestre 2023 se proyectó un ingreso mensual estimado, por la cantidad de **\$2,053,478.07 (DOS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 07/100 M.N.)**. Logrando para el mes de enero **\$1,731,833.08 (UN MILLÓN SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 08/100 M.N.)**; para el mes de febrero **\$1,510,235.41 (UN MILLÓN QUINIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 41/100 M.N.)** para el mes de marzo la cantidad de **\$1,639,336.39 (UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 39/100 M.N.)**, dando un total de ingreso acumulado recaudado para el Primer Trimestre 2023 de **\$4,881,404.88 (CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 88/100 M.N.)**. Así mismo informa los Egresos correspondiente al Primer Trimestre 2023 por la cantidad de **\$7,145,877.09 (SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 09/100 M.N.)**, desglasado en las siguientes partidas; **“Servicios Personales”** la cantidad de **\$1,434,910.28 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS 28/100 M.N)**; **“Materiales y Suministros”** la cantidad de **\$225,980.49 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 49/100 M.N)**; **“Servicios Generales”** la cantidad de **\$321,616.42 (TRESCIENTOS VEINTIÚN MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS 42/100 M.N)** y para la partida de **“Inversión Pública”** la cantidad de **\$5,163,369.91 (CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N)**;

- - - Una vez analizado y deliberado este punto, el Presidente Suplente del Consejo de Administración instruye a la secretaria de actas para que someta a consideración de los integrantes del citado Órgano Colegiado el informe de referencia, siendo este aprobado por unanimidad de votos de sus miembros presentes, emitiéndose el siguiente acuerdo:

- - - Acuerdo Número AC/04/SO/XLVII/2023 por el que se aprueba el Informe de Financiero correspondiente al Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023 del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, en los términos precisados en el desarrollo del presente punto del orden del día y que se adjuntan a la presente acta, teniéndose aquí por reproducidos como si a la letra se insertase. -----

7. ANÁLISIS Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE INTEGRAN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2022. -----

- - - En relación al séptimo punto del Orden del Día, el Presidente Suplente del Consejo de Administración del IMVISU cede el uso de la voz al Director General del Instituto para rendir el informe de la Cuenta Pública 2022, en términos de lo establecido en el artículo 13 fracción I del Decreto LX-667 mediante el cual crea el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, para tal efecto, en uso de la voz, el Director manifiesta que se entregó en tiempo y forma la Cuenta Pública 2022 a las Secretarías de Tesorería y Contraloría, mostrando mediante diapositivas los principales estados financieros para un mayor entendimiento de las Consejeras y Consejeros. -----

- - - Una vez analizado este punto, la Presidenta del Consejo Consultivo instruye a la Secretaria Técnica para que someta a consideración de las Consejeras presentes el informe de referencia, siendo esto aprobado por unanimidad de votos. -----

- - - Acuerdo Número AC/05/SO/XLVII/2023 por el que se aprueba el Informe de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2022 del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, en los términos precisados en el desarrollo del presente punto del orden del día y que se adjuntan a la presente acta, teniéndose aquí por reproducidos como si a la letra se insertasen. -----

8. ASUNTOS GENERALES. -----

- - - En relación al octavo punto del orden del día, el Licenciado JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR, en su carácter de Presidente Suplente del Consejo de Administración, invita a los Consejeros a participar en este punto. -----

- - - Posteriormente, el Consejero Propietario Contador Público LUIS CAVAZOS CÁRDENAS, cuestiona y hace hincapié al Director del IMVISU sobre el Proyecto de las 43 casas, proyecto del cual se ha autorizado por el Órgano Colegiado con anterioridad,

- - - Enseguida el Director General del Instituto, señala que se está trabajando en la licitación de las viviendas, hecho por el cual no se ha iniciado con la construcción de las mismas, además, el Director manifiesta que trabajará a marchas forzadas para la construcción de esas 43 casas y así las personas que se encuentren interesadas, puedan acceder a viviendas dignas y beneficiar a familias de esta localidad. -----

- - - Posteriormente el Consejero Propietario Contador Público LUIS CAVAZOS CÁRDENAS le solicita al Director General del Instituto para la próxima Sesión Ordinaria de consejo tener un avance significativo con el proyecto de las 43 casas, además, le reitera su compromiso y apoyo para lo que se fuere necesario y avanzar con el proyecto antes mencionado. Por otra parte, señala el Consejero Propietario, que en cada sesión del Organismo Paramunicipal, no es necesario el uso excesivo de papel para ilustrar la sesión, ya que considera que es un hecho que genera más gasto al Instituto, por lo que solicita al Director, le sea enviado solamente por formato PDF. -----

- - - Enseguida el Presidente Suplente del Consejo de Administración LIC. JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR, propone que para la siguiente sesión se consulte al Órgano Colegiado la preferencia de envío de la información, ya sea solo en formato PDF o impresa, de la manera en que se le ilustre más fácil al Consejero o Consejera. Por otra parte, continuando en uso de la voz, el LIC. JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR secunda al Contador Público LUIS CAVAZOS CÁRDENAS, y de la misma manera le reitera su apoyo al Director para lo que fuere necesario y sacar adelante el Proyecto de las 43 casas. -----

9. CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

- - - No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la cuadragésima séptima sesión ordinaria del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas, siendo las trece horas con veintiséis minutos del día veintiuno de abril de dos mil veintitrés, firmando para su constancia el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas -----

LIC. JUAN ÁNGEL MARTÍNEZ SALAZAR

Presidente Suplente del Consejo de Administración

C.P. LUIS CAVAZOS CÁRDENAS
Consejero Propietario

LIC. JESÚS ALBERTO JASSO MONTEMAYOR
Consejero Propietario

C.P. ROBERTO HERRERA JUÁREZ
Consejero Propietario

ARQ. CARLOS GERMÁN DE ANDA HERNÁNDEZ
Consejero Propietario

C.P. ERNESTO MORÁN ALBA
Consejero Propietario

ARQ. MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ GONZÁLEZ
Consejero Propietario

ING. ALMA MARGARITA SÁNCHEZ LERMA
Consejera Propietaria

LIC. FERNANDO RODRÍGUEZ GARZA
Consejero Propietario

ING. CARLOS ALBERTO ATILANO RODRÍGUEZ
Consejero Propietario

C.P. ENRIQUE ÁLVAREZ DEL CASTILLO ROJAS
El Comisario

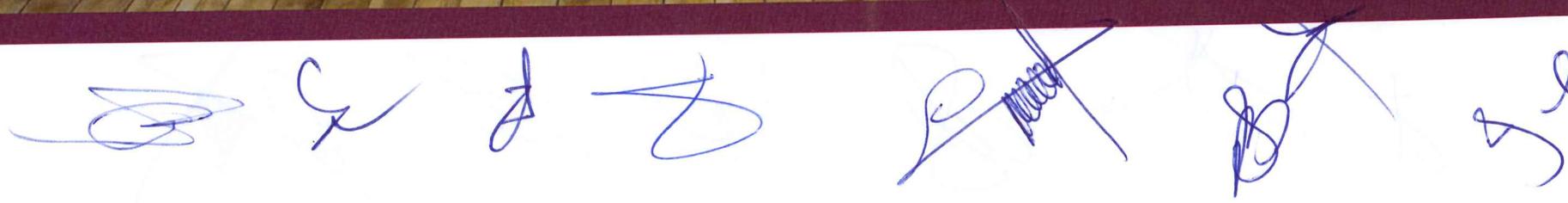
Esta hoja es parte final del acta de la Cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria del Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas, celebrada el día 21 de abril de 2023. e

“XLVII” SESIÓN DEL CONSEJO CONSULTIVO



ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y establecimiento del Quórum legal.
2. Propuesta y en su caso aprobación del orden del día.
3. Aprobación del Acta de la Cuadragésima sexta sesión ordinaria de consejo celebrada el día 26 de enero del 2023 del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas
4. Análisis y en su caso aprobación del Informe de Actividades del Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023.
5. Análisis y en su caso aprobación del Informe Financiero del Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2023.
6. Análisis y en su caso aprobación de los Estados Financieros que integran la Cuenta Publica 2022.
7. Asuntos Generales.
8. Clausura de la sesión.



INFORME DE ACTIVIDADES PRIMER TRIMESTRE ENERO A MARZO 2023



VIVIENDA DIGNA

1. Incorporar políticas sociales que den valor a la sociedad y que contribuyan a sectores de la comunidad mas desprotegida para fortalecer el ahorro y la capacidad de compra para la adquisición de vivienda.
2. Se entregó vivienda dentro de los programa de recuperación de vivienda beneficiando a una familia, se entregaron 47 instrumentos públicos con el cual se le dio la certeza jurídica a un mismo número de beneficiarios.



Entrega de vivienda en
 Musas # 222
 Fracc. El Progreso



Entrega de 47 escrituras

Mes	Cantidad
Enero	6
Febrero	9
Marzo	32



VIVIENDA DIGNA

REGULARIZACIÓN LAS TORRES 2DA. ETAPA

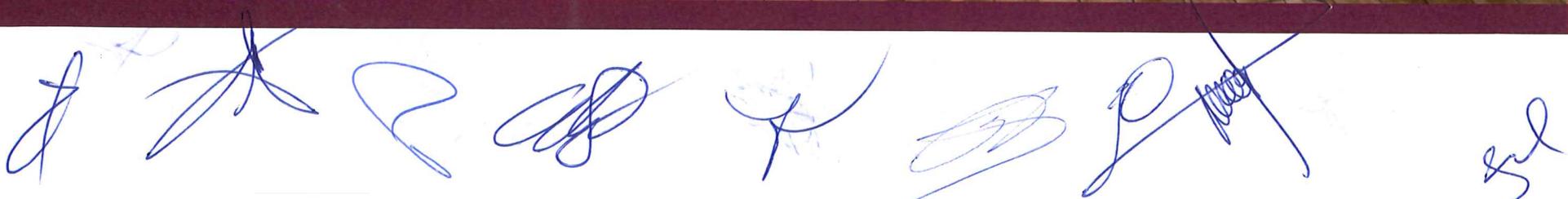
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE LOTES	PORCENTAJE
FRACC.LAS TORRES 2DA.ETAPA	1506	100.00%
TOTAL DE LOTES	1272	84.46%
VIVIENDAS	234	15.54%
ESCRITURAS ENTREGADAS	603	40.70%
LIQUIDADO / EN TRAMITE ESCRITURAR	381	24.64%
SIN LIBERAR/SIN TRAMITE	522	34.66%

TRÁMITES EN OFICINA.

ASUNTO	ENERO	FEBRERO	MARZO	TOTAL
INFORMACIÓN PARA CRÉDITO DE VIVIENDA	78	108	126	312
ENTREGA DE DOCUMENTOS/LLENADO DE SOLICITUD PARA CRÉDITO DE LA VIVIENDA	2	0	1	3
FIRMA DE DOCUMENTOS PARA ENTREGA DE VIVIENDA	0	0	1	1
INFORMACIÓN PARA CRÉDITO DE LOTES COMERCIALES/HABITACIONALES	0	1	8	9
TRÁMITE DE ASIGNACIÓN/ESCRITURACIÓN FRACC. EL PROGRESO	120	56	74	250
FICHAS DE PAGO/PÓLIZAS DE SEGURO	357	234	266	857
ATENCIÓN COBRANZA/ASESORÍA JURÍDICA DE PAGO	21	6	13	40
TRÁMITES/PAGOS FRACC. LAS TORRES	2	9	28	39
VERIFICACIÓN DE NORMAS, REGLAS Y LINEAMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN	8	7	11	26
PERSONAL	11	7	9	27
ATENCIÓN DIARIA 24 PERSONAS	599	428	537	1564

COBRANZA DE CLIENTES FRACC. EL PROGRESO

CONCEPTO	PRIMER TRIMESTRE 2023
CLIENTES QUE LIQUIDARON EL CRÉDITO	16
CLIENTES ACTIVOS	1024
CARTERA GENERAL	\$143,662,126.68



MANTENIMIENTO AL FRACCIONAMIENTO

1. El mantenimiento preventivo de acuerdo con los trabajos realizados y que se continúan haciendo, generan una mejora de imagen para el fraccionamiento y así mismo una mejor calidad al ciudadano.
2. Se realizaron barrido de guarniciones, banquetas y cunetas en vialidades principales, limpieza de basura de vialidad y la recolección de neumáticos de la vía pública.

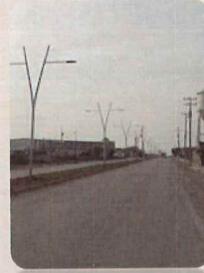
DESCRIPCIÓN	ENERO	FEBRERO	MARZO	TOTAL
BARRIDO DE GUARNICIONES BANQUETA Y CUNETAS EN VIALIDADES PRINCIPALES	7,851	10,945.35	7,318	26,114 M2
LIMPIEZA DE BASURA DE VIALIDADES PRINCIPALES DEL FRACCIONAMIENTO	64,754	95,512	70,453	230,719 M2
RECOLECCIÓN DE LLANTAS DE VÍA PÚBLICA	119	193	338	650 PZA



OBRA PÚBLICA

La obra de “Iluminando El Progreso” cuenta con 3 etapas de alumbrado, 3 subestaciones eléctricas, 65 arbotantes con doble brazo y 130 lámparas LED 100 watts. Este alumbrado esta ubicado sobre el Blvd. Dr. Carlos Canseco entre Blvd. Zeus y Blvd. Gea del Fraccionamiento El Progreso y tiene un desarrollo de 1600 ml.

EMPRESA	CONTRATO	INICIO DE OBRA	TERMINO DE OBRA	INVERSIÓN AUTORIZADA	INVERSIÓN EJERCIDA
CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES DE NUEVO LAREDO, S.A. DE C.V.	LP-ALUMPUB-IMVISU-03/2022	01/12/2022	13/02/2022	\$5'427,748.82	\$5'163,369.91





TRANSPARENCIA



SE INFORMA QUE EN ESTE PRIMER TRIMESTRE, SE RECIBIÓ UNA SOLICITUD DE INFORMACIÓN, LA CUAL SE CONTESTO EN TIEMPO Y FORMA.

[Handwritten signatures in blue ink]

INFORME FINANCIERO PRIMER TRIMESTRE ENERO A MARZO 2023

[Handwritten signatures in blue ink]

INGRESO MENSUAL 2023 PROGRAMAS DE VIVIENDA

Programa	INGRESO APROBADO	Ingreso Estimado Mensual	Ingreso Recaudado ENERO	Ingreso Recaudado FEBRERO	Ingreso Recaudado MARZO	Ingreso Acumulado Recaudado ENE-MZO	% (Recaudación / Estimación) Trimestral
INGRESOS FRACC EL PROGRESO							
LOTES HABITACIONALES	\$654,550.88	\$54,545.91	\$25,169.90	\$40,260.56	\$53,793.58	\$119,224.04	18.21%
LOTES COMERCIALES	\$4,121,685.82	\$343,473.82	\$243,708.11	\$220,882.09	\$226,452.55	\$691,042.75	16.77%
PIE DE CASA 99 Y 00	\$23,200.00	\$1,933.33	\$1,120.00	\$1,100.00	\$1,100.00	\$3,320.00	14.31%
PIE DE CASA VIVAH 2002	\$62,480.00	\$5,206.67	\$12,000.00	\$1,944.00	\$29,707.10	\$43,651.10	69.86%
TU CASA 2003	\$11,640.00	\$970.00	\$2,851.70	\$0.00	\$0.00	\$2,851.70	24.50%
TU CASA 2005	\$18,200.00	\$1,516.67	\$1,317.00	\$1,100.00	\$1,100.00	\$3,517.00	19.32%
TU CASA 2008	\$125,408.88	\$10,450.74	\$7,050.41	\$7,219.15	\$2,970.30	\$17,239.86	13.75%
TU CASA 2009	\$466,429.65	\$38,869.14	\$15,429.38	\$30,607.59	\$29,122.87	\$75,159.84	16.11%
TU CASA 2010	\$792,209.69	\$66,017.47	\$33,766.96	\$40,826.04	\$27,065.68	\$101,658.68	12.83%
ESTA ES TU CASA 2010 REMOLINO	\$402,376.34	\$33,531.36	\$20,975.99	\$11,274.33	\$24,270.75	\$56,521.07	14.05%
TU CASA 2012 INFONAVIT	\$200,732.24	\$16,727.69	\$23,296.25	\$14,319.00	\$8,365.60	\$45,980.85	22.91%
TU CASA 2012	\$3,325,998.21	\$253,998.97	\$289,876.05	\$193,557.95	\$276,302.77	\$759,736.77	22.84%
TU CASA 2013	\$2,502,834.44	\$208,569.54	\$170,441.40	\$184,234.98	\$156,820.20	\$511,496.58	20.44%
VIVIENDA DIGNA 2015 100 UBV J	\$1,327,468.77	\$110,622.40	\$98,512.90	\$75,113.30	\$95,181.60	\$268,807.80	20.25%
VIVIENDA INFONAVIT 2015 K	\$854,257.96	\$71,188.16	\$61,713.65	\$53,472.90	\$60,321.17	\$175,507.72	20.55%
VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018 L	\$777,000.00	\$64,750.00	\$88,548.00	\$68,989.60	\$38,492.00	\$196,029.60	25.23%
VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018 M	\$972,594.24	\$81,049.52	\$82,763.50	\$61,998.67	\$76,158.67	\$220,920.84	22.71%
VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019 O	\$1,557,687.60	\$129,807.30	\$126,129.49	\$101,642.55	\$120,285.85	\$348,057.89	22.34%
VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 Q	\$1,292,759.19	\$107,729.93	\$100,306.70	\$114,153.39	\$80,358.28	\$294,818.37	22.81%
VIVIENDA IMVISU 2020 P	\$1,513,995.06	\$126,166.26	\$127,597.50	\$98,000.56	\$133,590.73	\$359,188.79	23.72%
VIVIENDA IMVISU 2021 S	\$1,197,827.88	\$99,818.99	\$63,732.53	\$62,404.04	\$55,536.19	\$181,672.76	15.17%
INTERESES MORATORIOS							
SEGURO DE VIDA	\$850,000.00	\$70,833.33	\$85,430.94	\$72,912.63	\$79,653.54	\$237,997.11	28.00%
ESCRITURAS PROGRESO	\$600,000.00	\$50,000.00	\$29,520.00	\$25,760.00	\$28,280.00	\$83,560.00	13.93%
DAÑOS A VIVIENDA	\$250,000.00	\$20,833.33	\$8,574.72	\$12,862.08	\$20,006.96	\$41,443.76	16.58%
INGRESOS ADMITIVOS 2DA ETAPA 2DA	\$50,000.00	\$4,166.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
SECCION							
LAS TORRES VIVIENDA Y TERRENOS	\$240,000.00	\$20,000.00	\$4,800.00	\$9,600.00	\$12,000.00	\$26,400.00	11.00%
INTERESES MORATORIOS LAS TORRES	\$250,000.00	\$20,833.33	\$7,200.00	\$6,000.00	\$2,400.00	\$15,600.00	6.24%
OTROS INGRESOS	\$400.00	\$33.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Total	\$24,641,736.85	\$2,053,478.07	\$1,731,833.08	\$1,510,235.41	\$1,639,336.39	\$4,881,404.88	19.81%

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.



INGRESOS RECAUDADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2023



CUENTA	APROBADO	INGRESO DEVENGADO ENE-MAR	INGRESO RECAUDADO ENE-MAR	(Recaudación / Estimación)
73-01 INGRESOS FRACC EL PROGRESO				
73-01-01 LOTES HABITACIONALES	\$654,550.88	\$119,224.04	\$119,224.04	18.21%
73-01-02 LOTES COMERCIALES	\$4,121,685.82	\$691,042.75	\$691,042.75	16.77%
73-01-03 PIE DE CASA 99 Y 00	\$23,200.00	\$3,320.00	\$3,320.00	14.31%
73-01-04 PIE DE CASA VIVAH 2002	\$62,480.00	\$43,651.10	\$43,651.10	69.86%
73-01-05 TU CASA 2003	\$11,640.00	\$2,851.70	\$2,851.70	24.50%
73-01-06 TU CASA 2005	\$18,200.00	\$3,517.00	\$3,517.00	19.32%
73-01-07 TU CASA 2008	\$125,408.88	\$17,239.86	\$17,239.86	13.75%
73-01-08 TU CASA 2009	\$466,429.65	\$75,159.84	\$75,159.84	16.11%
73-01-09 TU CASA 2010	\$792,209.69	\$101,658.68	\$101,658.68	12.83%
73-01-10 ESTA ES TU CASA 2010 REMOLINO	\$402,376.34	\$56,521.07	\$56,521.07	14.05%
73-01-11 TU CASA 2012 INFONAVIT	\$200,732.24	\$45,980.85	\$45,980.85	22.91%
73-01-12 TU CASA 2012	\$3,325,998.21	\$759,736.77	\$759,736.77	22.84%
73-01-13 TU CASA 2013	\$2,502,834.44	\$511,496.58	\$511,496.58	20.44%
73-01-14 VIVIENDA DIGNA 2015 100 UBV J	\$1,327,468.77	\$268,807.80	\$268,807.80	20.25%
73-01-15 VIVIENDA INFONAVIT 2015 K	\$854,257.96	\$175,507.72	\$175,507.72	20.55%
73-01-16 VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018 L	\$777,000.00	\$196,029.60	\$196,029.60	25.23%
73-01-17 VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018 M	\$972,594.24	\$220,920.84	\$220,920.84	22.71%
73-01-18 VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019 O	\$1,557,687.60	\$348,057.89	\$348,057.89	22.34%
73-01-19 VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 Q	\$1,292,759.19	\$294,818.37	\$294,818.37	22.81%
73-01-20 VIVIENDA IMVISU 2020 P	\$1,513,995.06	\$359,188.79	\$359,188.79	23.72%
73-01-21 VIVIENDA IMVISU 2021 S	\$1,197,827.88	\$181,672.76	\$181,672.76	15.17%
73-01-50 INTERESES MORATORIOS	\$850,000.00	\$237,997.11	\$237,997.11	28.00%
73-01-51 SEGURO DE VIDA	\$600,000.00	\$83,560.00	\$83,560.00	13.93%
73-01-52 ESCRITURAS PROGRESO	\$250,000.00	\$41,443.76	\$41,443.76	16.58%
73-01-53 DAÑOS A VIVIENDA	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
INGRESOS ADMITIVOS 2DA ETAPA 2DA SECCION	\$240,000.00	\$26,400.00	\$26,400.00	11.00%
73-01-54				
73-02-01 LAS TORRES VIVIENDA Y TERRENOS	\$250,000.00	\$15,600.00	\$15,600.00	6.24%
73-02-02 INTERESES MORATORIOS LAS TORRES	\$400.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
79-02-03 OTROS INGRESOS	\$200,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
83-3 MUNICIPIO NL				
83-03-01 APORTACION MUNICIPAL	\$40,250,220.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
Total	\$64,891,956.85	\$4,881,404.88	\$4,881,404.88	7.52%



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADOS PRIMER TRIMESTRE 2023

EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADOS		PRESUPUESTO MODIFICADO	ENERO	FEBRERO	MARZO	DEVENGADO ENE-MZO	% Devengado al 31 de MZO 2023
IMVISU							
1000	SERVICIOS PERSONALES	\$6,844,000.00	\$510,579.13	\$414,091.48	\$510,239.67	\$1,434,910.28	20.97%
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$4,157,000.00	\$346,391.60	\$347,741.36	\$347,741.36	\$1,041,874.32	25.06%
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$1,137,000.00	\$33,916.61	\$34,041.56	\$34,041.56	\$101,999.73	8.97%
1400	SEGURIDAD SOCIAL	\$1,150,000.00	\$130,270.92	\$32,308.56	\$128,456.75	\$291,036.23	25.31%
1500	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$5,962,166.00	\$44,696.15	\$25,751.26	\$155,634.08	\$225,980.49	3.79%
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$1,170,000.00	\$21,359.65	\$18,231.07	\$84,503.59	\$124,094.31	10.61%
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$80,000.00	\$2,369.28	\$0.00	\$8,088.61	\$10,457.89	13.07%
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$3,517,156.00	\$0.00	\$0.00	\$40,206.30	\$40,206.30	1.14%
2500	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$400,000.00	\$20,866.22	\$7,520.19	\$22,835.58	\$51,221.99	12.81%
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$295,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
3000	SERVICIOS GENERALES	\$4,800,000.00	\$20,447.86	\$91,864.00	\$209,304.66	\$321,616.42	6.70%
3100	SERVICIOS BÁSICOS	\$410,000.00	\$0.00	\$0.00	\$26,628.00	\$26,628.00	6.49%
3200	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$680,000.00	\$0.00	\$5,454.00	\$81,626.40	\$87,080.40	12.81%
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$855,000.00	\$3,058.56	\$14,445.00	\$40,090.00	\$57,593.56	6.74%
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$900,000.00	\$12,173.04	\$11,716.00	\$11,931.76	\$35,820.80	3.98%
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$750,000.00	\$0.00	\$14,040.00	\$20,174.40	\$34,214.40	4.56%
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$300,000.00	\$0.00	\$34,800.00	\$17,400.00	\$52,200.00	17.40%
3700	SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$235,000.00	\$5,216.26	\$0.00	\$0.00	\$5,216.26	2.22%
3800	SERVICIOS OFICIALES	\$150,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$520,000.00	\$0.00	\$11,409.00	\$11,454.00	\$22,863.00	4.40%
6000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$1,620,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$600,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5400	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$650,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5600	MAQUINARIA , OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5800	BIENES INMUEBLES	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	\$78,247,512.09	\$0.00	\$346,890.62	\$4,816,479.38	\$5,163,369.90	6.60%
6100	OBRA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$78,247,512.09	\$0.00	\$346,890.62	\$4,816,479.38	\$5,163,369.90	0.00%
6200	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
9000	DEUDA PÚBLICA	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
9900	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
IMVISU		\$97,673,668.09	\$576,622.14	\$878,697.26	\$5,691,667.69	\$7,146,877.09	7.32%
Total Final		\$97,673,668.09	\$576,622.14	\$878,697.26	\$5,691,667.69	\$7,146,877.09	7.32%

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.



GOBIERNO DE
NUEVO LAREDO
2021-2024

EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS ACUMULADOS AL 31 DE MARZO DEL 2023



CAPITULO Y CONCEPTO		PRESUPUESTO APROBADO	DEVENGADO ENE-MZO	ACUMULADO AL 31 DE MZO 2023	% Devengado al 31 de MZO 2023
IMVISU					
1000	SERVICIOS PERSONALES	\$6,844,000.00	\$1,434,910.28	\$1,434,910.28	20.97%
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$4,157,000.00	\$1,041,874.32	\$1,041,874.32	25.06%
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$1,137,000.00	\$101,999.73	\$101,999.73	8.97%
1400	SEGURIDAD SOCIAL	\$1,150,000.00	\$291,036.23	\$291,036.23	25.31%
1500	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$5,962,156.00	\$225,980.49	\$225,980.49	3.79%
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$1,170,000.00	\$124,094.31	\$124,094.31	10.61%
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$80,000.00	\$10,457.89	\$10,457.89	13.07%
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$3,517,156.00	\$40,206.30	\$40,206.30	1.14%
2500	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$400,000.00	\$51,221.99	\$51,221.99	12.81%
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$295,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
3000	SERVICIOS GENERALES	\$4,800,000.00	\$321,616.42	\$321,616.42	6.70%
3100	SERVICIOS BÁSICOS	\$410,000.00	\$26,628.00	\$26,628.00	6.49%
3200	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$680,000.00	\$87,080.40	\$87,080.40	12.81%
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$855,000.00	\$57,593.56	\$57,593.56	6.74%
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$900,000.00	\$35,820.80	\$35,820.80	3.98%
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$750,000.00	\$34,214.40	\$34,214.40	4.56%
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$300,000.00	\$52,200.00	\$52,200.00	17.40%
3700	SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$235,000.00	\$5,216.26	\$5,216.26	2.22%
3800	SERVICIOS OFICIALES	\$150,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$520,000.00	\$22,863.00	\$22,863.00	4.40%
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$1,620,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$600,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5400	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$650,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5600	MAQUINARIA , OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
5800	BIENES INMUEBLES	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	\$78,247,512.09	\$5,163,369.90	\$5,163,369.90	6.60%
6100	OBRA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$78,247,512.09	\$5,163,369.90	\$5,163,369.90	6.60%
6200	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
9000	DEUDA PÚBLICA	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
9900	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	0.00%
IMVISU		\$97,573,668.09	\$7,145,877.09	\$7,145,877.09	7.32%
Total Final		\$97,573,668.09	\$7,145,877.09	\$7,145,877.09	7.32%

NUEVO
LAREDO
nos *une*

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DEL 2023

	2023	31-dic-22		2023	31-dic-22
ACTIVO			2 PASIVO		
Activo Circulante			2.1 Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	39,360,537.85	38,343,336.59	2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	672,286.88	590,657.96
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,779.13	2,995.39	2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	0	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	3,257,030.11	2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	-
Inventarios	90,000.10	90,000.10	2.1.4 Títulos y Valores a Corto Plazo	0	-
Almacenes	0.00	0.00	2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	2.1.6 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administr	0	0
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	2.1.7 Provisiones a Corto Plazo	0	0
			2.1.9 Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	39,464,697.90	41,693,362.19	Total de Pasivos Circulantes	672,286.88	590,657.96
Activo No Circulante			2.2 Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	16,324,201.15	2.2.1 Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	143,662,126.68	147,351,652.48	2.2.2 Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,220,652.89	22,057,282.99	2.2.3 Deuda Pública a Largo Plazo	0	0.00
Bienes Muebles	2,313,921.70	2,313,921.70	2.2.4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0.00
Activos Intangibles	34,245.52	34,245.52	2.2.5 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administr	0	0.00
Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,985,567.47	-1,946,853.52	2.2.6 Provisiones a Largo Plazo	0	0.00
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	-	-
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivo	672,286.88	590,657.96
Total de Activos No Circulantes	187,669,580.47	186,134,450.32			
			3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	29,730,722.14	29,730,722.14
			3.1.1 Aportaciones	29,730,722.14	29,730,722.14
			3.1.2 Donaciones de Capital		
			3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado	196,621,269.35	197,506,432.41
			3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	2,804,362.74	32,628,276.21
			3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	50,154,779.93	17,526,503.72
			3.2.3 Revalúos		0
			3.2.4 Reservas	143,662,126.68	147,351,652.48
			3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública	-	-
			3.3.1 Resultado por Posición Monetaria		
			3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	226,351,991.49	227,237,154.55
Total de Activos	227,024,278.37	227,827,812.51	Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	227,024,278.37	227,827,812.51

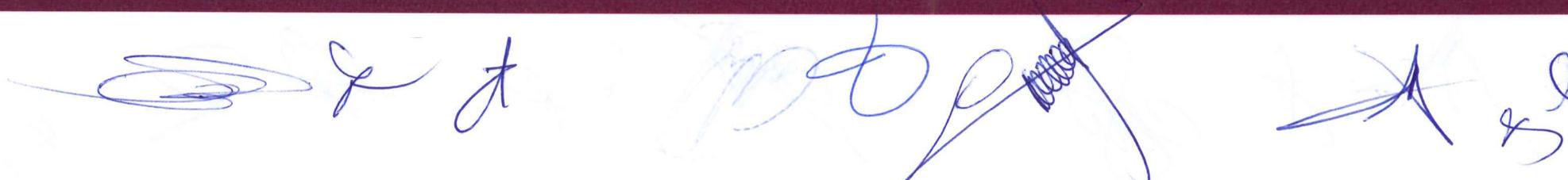


INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO DE ACTIVIDADES

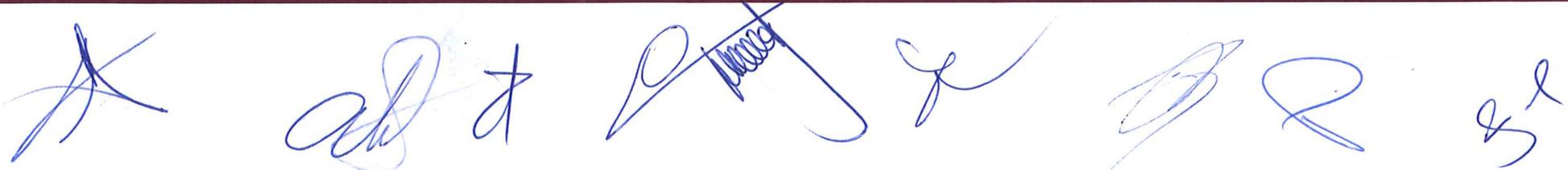
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

	TRIMESTRAL	31-dic-22			
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
4.1 Ingresos de la Gestión:	<u>4,881,404.88</u>	<u>20,709,711.57</u>	5.1 Gastos de Funcionamiento	<u>1,982,507.19</u>	<u>9,256,632.19</u>
4.1.1 Impuestos			5.1.1 Servicios Personales	1,434,910.28	6,126,218.44
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social			5.1.2 Materiales y Suministros	225,960.49	1,279,293.26
4.1.3 Contribuciones de Mejoras			5.1.3 Servicios Generales	321,616.42	1,851,120.49
4.1.4 Derechos			5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
4.1.5 Productos			5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
4.1.6 Aprovechamientos			5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público		
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	4,881,404.88	20,709,711.57	5.2.3 Subsidios y Subvenciones		
4.2 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	33,657,271.00	5.2.4 Ayudas Sociales		
4.2.1 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		33,657,271.00	5.2.5 Pensiones y Jubilaciones		
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	-	-	5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social		
4.3.1 Ingresos Financieros			5.2.8 Donativos		
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios			5.2.9 Transferencias al Exterior		
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia			5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones			5.3.1 Participaciones		
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios			5.3.2 Aportaciones		
			5.3.3 Convenios		
			5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-
			5.4.1 Intereses de la Deuda Pública		
			5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública		
			5.4.3 Gastos de la Deuda Pública		
			5.4.4 Costo por Coberturas		
			5.4.5 Apoyos Financieros		
			5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	84,534.85	329,456.80
			5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	38,713.95	295,674.30
			5.5.2 Provisiones		
			5.5.3 Disminución de Inventarios		
			5.5.9 Otros Gastos	55,821.00	33,881.50
			5.6 Inversión Pública	-	12,152,618.37
			5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable		12,152,618.37
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	<u>2,077,042.14</u>	<u>21,738,706.36</u>
Total de Ingresos y Otros Beneficios	<u>4,881,404.88</u>	<u>54,366,982.57</u>	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	<u>2,804,362.74</u>	<u>32,628,276.21</u>



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Cuenta	Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública /	Total
	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2022	\$ 29,730,722.14				\$ 29,730,722.14
3.1.1	Aportaciones	29,730,722.14				29,730,722.14
3.1.2	Donaciones de Capital					
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de 2022		\$ 164,878,156.20	\$ 32,628,276.21		\$ 197,506,432.41
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			32,628,276.21		32,628,276.21
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		17,526,503.72			17,526,503.72
3.2.3	Revalúos					-
3.2.4	Reservas		147,351,652.48			147,351,652.48
3.2.5	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2022					
3.3.1	Resultado por Posición Monetaria					
3.3.2	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
	Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2022	\$ 29,730,722.14	\$ 164,878,156.20	\$ 32,628,276.21	\$ -	\$ 227,237,154.55
	Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto del Ejercicio 2023					
3.1.1	Aportaciones					
3.1.2	Donaciones de Capital					
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
	Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		\$ 32,628,276.21	-\$ 33,513,439.13		-\$ 885,162.92
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-	2,804,362.88	2,804,362.88
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		32,628,276.21	-	32,628,276.21	-
3.2.3	Revalúos			-	-	-
3.2.4	Reservas			-	3,689,525.80	-
3.2.5	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					3,689,525.80
	Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023					
3.3.1	Resultado por Posición Monetaria					
3.3.2	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
	Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	\$ 29,730,722.14	\$ 197,506,432.41	-\$ 885,162.92		\$ 226,351,991.63



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DEL 2023

Concepto	Origen	Aplicación		
ACTIVO	6,984,889.04	6,181,354.90		
Activo Circulante	3,256,649.29	1,017,985.00		
Efectivo y Equivalentes		1,017,201.26		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		783.74		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,256,649.29			
Inventarios				
Almacenes				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				
Otros Activos Circulantes				
Activo No Circulante	3,728,239.75	5,163,369.90		
Inversiones Financieras a Largo Plazo				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,689,525.80			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		5,163,369.90		
Bienes Muebles				
Activos Intangibles				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	38,713.95			
Activos Diferidos				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes				
Otros Activos no Circulantes				
			Pasivo No Circulante	
			Cuentas por Pagar a Largo Plazo	
			Documentos por Pagar a Largo Plazo	
			Deuda Pública a Largo Plazo	
			Pasivos Diferidos a Largo Plazo	
			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	
			Provisiones a Largo Plazo	
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	32,628,276.21
			Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	33,513,439.27
			Aportaciones	
			Donaciones de Capital	
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	
			Hacienda Pública / Patrimonio Generado	32,628,276.21
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	33,513,439.27
			Resultado de Ejercicios Anteriores	29,823,913.47
			Revalúos	
			Reservas	3,689,525.80
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	
			Resultado por Posición Monetaria	
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

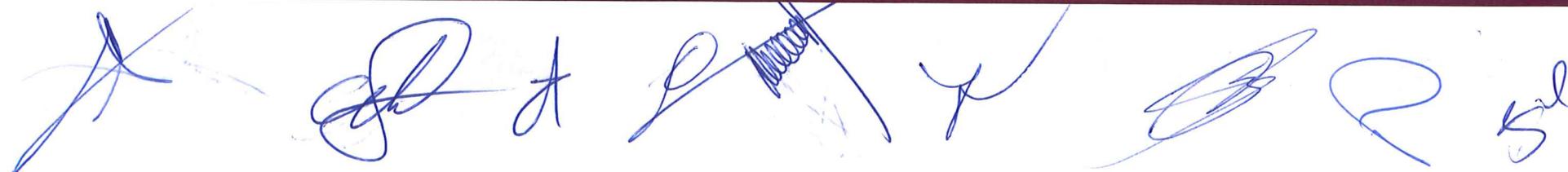
CONCEPTO	TRIMESTRAL	ACUMULADO
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	<u>8,163,078.35</u>	<u>8,163,078.35</u>
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	4,881,404.88	4,881,404.88
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Otros Orígenes de Operación	3,281,673.47	3,281,673.47
Aplicación	<u>1,982,507.19</u>	<u>1,982,507.19</u>
Servicios Personales	1,434,910.28	1,434,910.28
Materiales y Suministros	225,980.49	225,980.49
Servicios Generales	321,616.42	321,616.42
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	6,180,571.16	6,180,571.16

Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión

Origen	TRIMESTRAL	ACUMULADO
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-
Bienes Muebles	-	-
Otros Orígenes de Inversión	-	-
Aplicación	<u>5,163,369.90</u>	<u>5,163,369.90</u>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,163,369.90	5,163,369.90
Bienes Muebles		
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-5,163,369.90	-5,163,369.90

Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Origen	TRIMESTRAL	ACUMULADO
Endeudamiento Neto	-	-
Interno	-	-
Externo	-	-
Otros Orígenes de Financiamiento	-	-
Aplicación	<u>-</u>	<u>-</u>
Servicios de la Deuda	-	-
Interno	-	-
Externo	-	-
Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-	-
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,017,201.26	1,017,201.26
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	38,343,336.59	38,343,336.59
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	39,360,537.85	39,360,537.85



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Período 5= (4 - 1)
ACTIVO	227,827,812.51	15,730,761.72	16,534,295.86	227,024,278.37	-803,534.14
<i>Activo Circulante</i>	41,693,362.19	9,803,024.16	12,041,688.45	39,454,697.90	-2,238,664.29
Efectivo y Equivalentes	38,343,336.59	4,915,619.28	3,898,418.02	39,360,537.85	1,017,201.26
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,995.39	4,887,404.88	4,886,621.14	3,779.13	783.74
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,257,030.11	0.00	3,256,649.29	380.82	-3,256,649.29
Inventarios	90,000.10	0.00	0.00	90,000.10	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	186,134,450.32	5,927,737.56	4,492,607.41	187,569,580.47	1,435,130.15
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	0.00	0.00	16,324,201.15	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	147,351,652.48	764,367.66	4,453,893.46	143,662,126.68	-3,689,525.80
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	22,057,282.99	5,163,369.90	0.00	27,220,652.89	5,163,369.90
Bienes Muebles	2,313,921.70	0.00	0.00	2,313,921.70	0.00
Activos Intangibles	34,245.52	0.00	0.00	34,245.52	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,946,853.52	0.00	38,713.95	-1,985,567.47	-38,713.95
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliacione s/ (Reduccion s)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
1000 Servicios Personales	\$ 6,844,000.00	\$ -	\$ 6,844,000.00	\$ 1,434,910.28	\$ 1,434,910.28	\$ 5,409,089.72
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,157,000.00	-	4,157,000.00	1,041,874.32	1,041,874.32	3,115,125.68
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,137,000.00	-	1,137,000.00	101,999.73	101,999.73	1,035,000.27
1400 Seguridad Social	1,150,000.00	-	1,150,000.00	291,036.23	291,036.23	858,963.77
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
2000 Materiales y Suministros	\$ 5,962,166.00	\$ -	\$ 5,962,166.00	\$ 226,980.49	\$ 226,980.49	\$ 5,736,176.61
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos	1,170,000.00	-	1,170,000.00	124,094.31	124,094.31	1,045,905.69
2200 Alimentos y Utensilios	80,000.00	-	80,000.00	10,457.89	10,457.89	69,542.11
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	3,517,156.00	-	3,517,156.00	40,206.30	40,206.30	3,476,949.70
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	400,000.00	-	400,000.00	51,221.99	51,221.99	348,778.01
2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	295,000.00	-	295,000.00	-	-	295,000.00
3000 Servicios Generales	\$ 4,800,000.00	\$ -	\$ 4,800,000.00	\$ 321,616.42	\$ 321,616.42	\$ 4,478,383.68
3100 Servicios Básicos	410,000.00	-	410,000.00	26,628.00	26,628.00	383,372.00
3200 Servicios de Arrendamiento	680,000.00	-	680,000.00	87,080.40	87,080.40	592,919.60
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	855,000.00	-	855,000.00	57,593.56	57,593.56	797,406.44
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	900,000.00	-	900,000.00	35,820.80	35,820.80	864,179.20
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	750,000.00	-	750,000.00	34,214.40	34,214.40	715,785.60
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	300,000.00	-	300,000.00	52,200.00	52,200.00	247,800.00
3700 Servicios de Traslado y Viáticos	235,000.00	-	235,000.00	5,216.26	5,216.26	229,783.74
3800 Servicios Oficiales	150,000.00	-	150,000.00	-	-	150,000.00
3900 Otros Servicios Generales	520,000.00	-	520,000.00	22,863.00	22,863.00	497,137.00
6000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$ 1,620,000.00	\$ -	\$ 1,620,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,620,000.00
5100 Mobiliario y Equipo de Administración	600,000.00	-	600,000.00	-	-	600,000.00
5400 Vehículos y Equipo de Transporte	650,000.00	-	650,000.00	-	-	650,000.00
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	70,000.00	-	70,000.00	-	-	70,000.00
5800 Bienes Inmuebles	300,000.00	-	300,000.00	-	-	300,000.00
6000 Inversión Pública	\$ 78,247,612.09	\$ -	\$ 78,247,612.09	\$ 5,163,369.90	\$ 5,163,369.90	\$ 73,084,142.19
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	78,247,612.09	-	78,247,612.09	5,163,369.90	5,163,369.90	73,084,142.19
6200 Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
9000 Deuda Pública	\$ 100,000.00	\$ -	\$ 100,000.00	\$ -	\$ -	\$ 100,000.00
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
TOTALES	\$ 97,673,668.09	\$ -	\$ 97,673,668.09	\$ 7,146,877.09	\$ 7,146,877.09	\$ 90,427,791.00

[Handwritten signatures and marks in blue ink]

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
1000 Servicios Personales	\$ 6,844,000.00	\$ -	\$ 6,844,000.00	\$ 1,434,910.28	\$ 1,434,910.28	\$ 5,409,089.72
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,157,000.00	-	4,157,000.00	1,041,874.32	1,041,874.32	3,115,125.68
113 Sueldos base al personal permanente	4,157,000.00	-	4,157,000.00	1,041,874.32	1,041,874.32	3,115,125.68
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,137,000.00	-	1,137,000.00	101,999.73	101,999.73	1,035,000.27
132 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	500,000.00	-	500,000.00	-	-	500,000.00
134 Compensaciones	637,000.00	-	637,000.00	101,999.73	101,999.73	636,000.27
1400 Seguridad Social	1,150,000.00	-	1,150,000.00	291,036.23	291,036.23	858,963.77
141 Aportaciones de seguridad social	560,000.00	-	560,000.00	92,739.20	92,739.20	467,260.80
142 Aportaciones a fondos de vivienda	600,000.00	-	600,000.00	198,297.03	198,297.03	401,702.97
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
152 Indemnizaciones	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
2000 Materiales y Suministros	\$ 5,962,156.00	\$ -	\$ 5,962,156.00	\$ 225,980.49	\$ 225,980.49	\$ 5,736,175.51
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,170,000.00	-	1,170,000.00	124,094.31	124,094.31	1,045,905.69
211 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	300,000.00	-	300,000.00	34,223.21	34,223.21	265,776.79
212 Materiales y útiles de impresión y reproducción	200,000.00	-	200,000.00	11,134.84	11,134.84	188,865.16
214 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	120,000.00	-	120,000.00	43,040.51	43,040.51	76,959.49
215 Material impreso e información digital	400,000.00	-	400,000.00	10,788.00	10,788.00	389,212.00
216 Material de limpieza	150,000.00	-	150,000.00	24,907.76	24,907.76	126,092.25
2200 Alimentos y Utensilios	80,000.00	-	80,000.00	10,457.89	10,457.89	69,542.11
221 Productos alimenticios para personas	60,000.00	-	60,000.00	10,467.89	10,467.89	49,542.11
223 Utensilios para el servicio de alimentación	20,000.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00
2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	3,517,156.00	-	3,517,156.00	40,206.30	40,206.30	3,476,949.70
241 Productos minerales no metálicos	460,000.00	-	460,000.00	19,797.98	19,797.98	430,202.02
242 Cemento y productos de concreto	500,000.00	-	500,000.00	216.00	216.00	499,784.00
243 Cal, yeso y productos de yeso	200,000.00	-	200,000.00	-	-	200,000.00
244 Madera y productos de madera	267,156.00	-	267,156.00	4,336.60	4,336.60	262,819.50
245 Vidrio y productos de vidrio	360,000.00	-	360,000.00	-	-	360,000.00
246 Material eléctrico y electrónico	600,000.00	-	600,000.00	596.48	596.48	499,404.52
247 Artículos metálicos para la construcción	700,000.00	-	700,000.00	2,029.36	2,029.36	697,970.66
249 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	560,000.00	-	560,000.00	13,230.99	13,230.99	636,769.01
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
253 Medicinas y productos farmacéuticos	50,000.00	-	50,000.00	-	-	50,000.00
256 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	50,000.00	-	50,000.00	-	-	50,000.00
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	400,000.00	-	400,000.00	51,221.99	51,221.99	348,778.01
261 Combustibles, lubricantes y aditivos	400,000.00	-	400,000.00	51,221.99	51,221.99	348,778.01



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

2700	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	400,000.00	-	400,000.00	-	-	400,000.00
271	Vestuario y uniformes	200,000.00		200,000.00			200,000.00
272	Prendas de seguridad y protección personal	200,000.00		200,000.00			200,000.00
2800	Materiales y Suministros para Seguridad	-	-	-	-	-	-
2900	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	295,000.00	-	295,000.00	-	-	295,000.00
291	Herramientas menores	100,000.00		100,000.00			100,000.00
292	Refacciones y accesorios menores de edificios	15,000.00		15,000.00			15,000.00
293	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	30,000.00		30,000.00			30,000.00
294	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la Información	50,000.00		50,000.00			50,000.00
296	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	100,000.00		100,000.00			100,000.00
3000	Servicios Generales	\$ 4,800,000.00	\$ -	\$ 4,800,000.00	\$ 321,616.42	\$ 321,616.42	\$ 4,478,383.58
3100	Servicios Básicos	410,000.00	-	410,000.00	26,628.00	26,628.00	383,372.00
311	Energía eléctrica	50,000.00		50,000.00	395.00	395.00	49,605.00
313	Agua	50,000.00		50,000.00	10,741.00	10,741.00	39,259.00
317	Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información	300,000.00		300,000.00	15,492.00	15,492.00	284,508.00
318	Servicios postales y telegráficos	10,000.00		10,000.00	-	-	10,000.00
3200	Servicios de Arrendamiento	680,000.00	-	680,000.00	87,080.40	87,080.40	592,919.60
323	Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	80,000.00		80,000.00	5,454.00	5,454.00	74,546.00
326	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	500,000.00		500,000.00	81,626.40	81,626.40	418,373.60
329	Otros arrendamientos	100,000.00		100,000.00	-	-	100,000.00
3300	Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	855,000.00	-	855,000.00	57,593.56	57,593.56	797,406.44
331	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	500,000.00		500,000.00	48,595.00	48,595.00	451,405.00
333	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la Información	250,000.00		250,000.00	8,998.56	8,998.56	241,001.44
334	Servicios de Capacitación	100,000.00		100,000.00			100,000.00
336	Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	5,000.00		5,000.00			5,000.00
3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	900,000.00	-	900,000.00	35,820.80	35,820.80	864,179.20
341	Servicios financieros y bancarios	300,000.00		300,000.00	35,820.80	35,820.80	264,179.20
345	Seguro de bienes patrimoniales	600,000.00		600,000.00	-	-	600,000.00
3600	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	750,000.00	-	750,000.00	34,214.40	34,214.40	715,785.60
351	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	100,000.00		100,000.00	34,214.40	34,214.40	65,785.60
352	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	100,000.00		100,000.00			100,000.00
353	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la Información	150,000.00		150,000.00			150,000.00
355	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	300,000.00		300,000.00			300,000.00
357	Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	50,000.00		50,000.00			50,000.00
358	Servicios de limpieza y manejo de desechos	-		-			-
359	Servicios de jardinería y fumigación	50,000.00		50,000.00			50,000.00



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023



3600	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	300,000.00	-	300,000.00	52,200.00	52,200.00	247,800.00
361	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales	50,000.00		50,000.00	52,200.00	52,200.00	2,200.00
366	Servicios de Creación y difusión de contenido exclusivamente a través de internet	250,000.00		250,000.00			250,000.00
3700	Servicios de Traslado y Viáticos	235,000.00	-	235,000.00	5,216.26	5,216.26	229,783.74
371	Pasajes aéreos	50,000.00		50,000.00			50,000.00
372	Pasajes terrestres	75,000.00		75,000.00			75,000.00
375	Viáticos en el país	110,000.00		110,000.00	5,216.26	5,216.26	104,783.74
3800	Servicios Oficiales	150,000.00	-	150,000.00	-	-	150,000.00
381	Gastos de ceremonial	50,000.00		50,000.00			50,000.00
382	Gastos de orden social y cultural	50,000.00		50,000.00			50,000.00
385	Gastos de representación	50,000.00		50,000.00			50,000.00
3900	Otros Servicios Generales	520,000.00	-	520,000.00	22,863.00	22,863.00	497,137.00
392	Impuestos y derechos	100,000.00		100,000.00			100,000.00
395	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	5,000.00		5,000.00			5,000.00
398	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	415,000.00		415,000.00	22,863.00	22,863.00	392,137.00
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$ 1,620,000.00	\$ -	\$ 1,620,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,620,000.00
5100	Mobiliario y Equipo de Administración	600,000.00	-	600,000.00	-	-	600,000.00
511	Muebles de oficina y estantería	250,000.00		250,000.00			250,000.00
512	Muebles, excepto de oficina y estantería	-		-			-
515	Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	250,000.00		250,000.00			250,000.00
519	Otros mobiliarios y equipos de administración	100,000.00		100,000.00			100,000.00
5200	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	-	-	-	-	-	-
5300	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
5400	Vehículos y Equipo de Transporte	650,000.00	-	650,000.00	-	-	650,000.00
541	Vehículos y equipo de transporte	650,000.00		650,000.00			650,000.00

NUEVO LAREDO

nos *une*



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023



5500	<i>Equipo de Defensa y Seguridad</i>			-			-
5600	<i>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</i>	70,000.00	-	70,000.00	-	-	70,000.00
567	Herramientas y máquinas-herramienta	70,000.00		70,000.00			70,000.00
5700	<i>Activos Biologicos</i>			-			-
5800	<i>Bienes Inmuebles</i>	300,000.00	-	300,000.00	-	-	300,000.00
581	Terrenos	300,000.00		300,000.00			300,000.00
6000	<i>Inversión Pública</i>	\$ 78,247,512.09	\$ -	\$ 78,247,512.09	\$ 5,163,369.90	\$ 5,163,369.90	\$ 73,084,142.19
6100	<i>Obra Pública en Bienes de Dominio Público</i>	78,247,512.09	-	78,247,512.09	5,163,369.90	5,163,369.90	73,084,142.19
611	Edificación no habitacional	40,250,220.00		40,250,220.00			40,250,220.00
614	División de terrenos y construcción de obras de urbanización	37,997,292.09		37,997,292.09	5,163,369.90	5,163,369.90	32,833,922.19
617	Instalaciones y equipamiento en construcciones	-		-			-
7000	<i>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8000	<i>Participaciones y Aportaciones</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9000	<i>Deuda Pública</i>	\$ 100,000.00	\$ -	\$ 100,000.00	\$ -	\$ -	\$ 100,000.00
9900	<i>Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)</i>	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
991	ADEFAS	100,000.00		100,000.00			100,000.00
TOTALES		\$ 97,573,668.09	\$ -	\$ 97,573,668.09	\$ 7,145,877.09	\$ 7,145,877.09	\$ 90,427,791.00

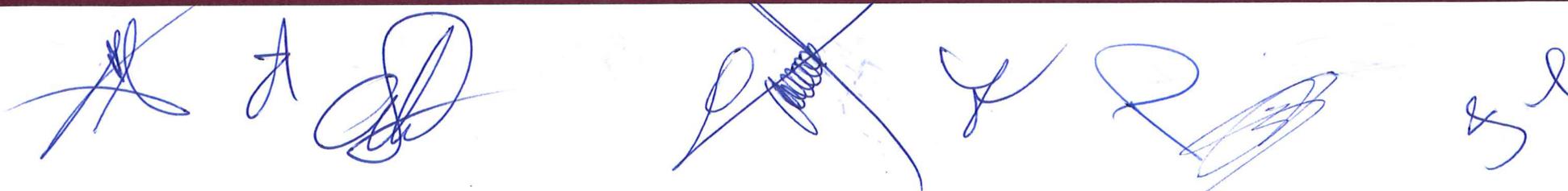
INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL RELACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros				
51504700007	QUEMADOR GABINETE TECLADO MOUSE Y BOCINAS	8,118.10				
51504700008	PROCESADOR CORE I3 MOTHERBOARD MEMORIA 4G DISCO DURO 500G	8,118.10	56703600058	CAMARA FOTOGRAFICA	4,930.00	
51504700009	QUEMADOR GABINETE TECLADO MOUSE Y BOCINAS	1,354.31	56703600062	CAMARA FOTOGRAFICA	4,930.00	
51504700010	MONITOR LCD MARCA BENQ DE 18.5"	4,218.00	56703600070	DESMALAZADORA	16,076.00	
51501300011	IMPRESORA LASERJET A COLOR	2,886.00	56703800072	DESMALAZADORA	17,730.60	
51501300012	EQUIPO MULTIFUNCIONAL IMPRESORA, COPIADORA Y SCANNER	28,530.00	56703900073	ROTO MARTILLO 5/8"	3,944.00	
5150090015	C.P.U. GENERICO CORE I5-2310 BOX 4C/4T 2.90GHZ 8M LGA 1155	6,623.37	56703900074	DESMALAZADORA	2,436.00	
51504700014	EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, CPU ACTIVE COOL, GENERICO, MONITOR	10,124.31	56703800074	SIERRA MAKITA CIRCULAR	14,964.00	
5150600015	SAMSUNG LED 18.5 PLSGS WIDE 1360X150NS	7,680.19	56702900114	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	3,780.00	
51501800016	C.P.U. GENERICO ACTIVE COOL	1,776.00	51100600001	MOTOSIERRA	4,642.02	
51501300017	MONITOR SAMSUNG LED 18.5 PLSGS WIDE 1360X150NS	6,885.00	51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	4,642.02	
51504700018	IMPRESORA EPSON FX-890	16,080.80	51100600003	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	2,277.72	
51501300019	C.P.U. COMPLETO	7,888.00	51108300003	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	2,277.72	
51504700020	IMPRESORA MATRIZ DE PUNTO	9,970.20	51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	2,277.72	
51504700021	EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, INTEL CORE I5, HDD 500 GB, 4GB MEM	16,908.24	51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	2,277.72	
51504700022	RAM INCLUYE MONITOR, 18.5 MOUSE Y TECLADO	13,688.00	51108400044	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	4,262.40	
51504700027	EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO PROC. EL CORE I5, HDD 500GB, 8GB MEM	14,908.00	51108400046	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	1,424.13	
51500300034	RAM, DVD RW 24X MONITOR 24 PULG. MOUSE Y TECLADO	10,124.31	51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51501300030	EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO PROC. EL CORE I5, HDD 500GB, 8GB MEM	11,252.00	51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51501300029	RAM, DVD RW 24X MONITOR 20 PULG. MOUSE Y TECLADO	16,448.80	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51504700071	EQUIPO DE COMPUTO, PROC INTEL CORE I5 3.2 GHZ, HDD 1000GB, 8GB RAM	14,908.00	51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51500300034	DVD RW 24X INCLUYE MONITOR MOUSE Y TECLADO	3,190.00	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51501300029	IMPRESORA EPSON FX SERIES FX-890	1,125.20	51108400051	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	1,424.13	
51506000028	MONITOR	1,125.20	51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	2,297.70	
51501900027	Y TECLADO	2,624.39	51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	2,297.70	
51502400026	REGULADORES DE VOLTAGE LITE ON 1000W MAX ESTABILIDAD	5,483.32	51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	4,256.85	
51502400025	REGULADORES DE VOLTAGE LITE ON 1000W MAX ESTABILIDAD	1,125.20	51100600059	ARENA	4,256.85	
51502400024	REGULADORES DE VOLTAGE LITE ON 1000W MAX ESTABILIDAD	2,260.00	51100600060	ARENA	1,508.00	
51501000009	EQUIPO MULTIFUNCIONAL IMPRESORA, COPIADORA Y SCANNER	2,624.39	51100600061	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	4,176.00	
51501900032	MONITOR	14,790.00	51100600062	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	1,392.00	
51500600033	C.P.U. INTEL CORE I5 4690 3.5 GB	20,910.95	51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	348.00	
51506000075	MONITOR	850.28	51108400066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	6,650.28	
51501400078	TABLETA ELECTRONICA DIGITAL	17,110.00	51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	1,776.53	
51504800079	IMPRESORA VERTICAL	11,368.00	51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	3,456.80	
51506000082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	3,707.91	51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	4,628.40	
51506000089	WINDOWS 7	64,148.00	5105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	4,628.40	
51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	16,698.20	5105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	1,804.96	
51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV.PUS LAPTOP	16,698.20	5107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FUO MONTANA NEGRO	1,804.96	
51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	5107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FUO MONTANA NEGRO	1,804.96	
51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	5107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FUO MONTANA NEGRO	5,925.00	
51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	5105900080	DESPACHADOR DE AGUA	1,806.50	
51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,517.08	
51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	51108300082	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	5,591.14	
51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	5,591.14	
51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	5,591.14	
5150060107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	16,698.20	51102000057	CREDEZINA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	5,690.97	
51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HD MI-DP	4,982.20				
51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HD MI-DP	4,982.20				
51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HD MI-DP	4,982.20				
51502800103	ESCANNER PORTATIL BROTHER DS-720D	2,958.00				
51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	4,118.00				
51500900106	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	2,958.00				
51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA	2,886.00				
51504200110	NO-BREAK SMARTBITT, 500VA, 480V, 50/60HZ, 9900W, LCD	17,828.00				
	EQUIPO DE COMUNICACION SAMSUNG	204,100.00				
	ESPECIAL	14,796.00				
54100800004	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	14,796.00				
51500600110	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	18,252.00				
51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	240,720.00				
84100800005	CAMIONETA CHEVROLET S 10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	418,400.00				
54100400053	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	325,700.00				
54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	2,386.50				
	CAMARA FOTOGRAFICA POWERSHOT					
						2,313,922



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL INFORME DE AVANCE DE OBRAS PÚBLICAS Y RELACIONADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

Programa	Inversión autorizada			Número de Contrato	Objeto del Contrato	Importe del Contrato	Contratista	Modalidad de Adjudicación	Plazo de ejecución		plazo de ejecución N° (en su caso)		Estatus	Porcentaje de avance		FINANCIERO		PRESUPUESTO DE EGRESOS					NUM. BENEF.
									Inicio	Termino	Inicio	Termino		Físico	Financiero	Número de cuenta contable	Saldo devengado	Partida presupuestal. COG	Comprometido	Devengado	Ejercido	Pagado	
	Federal	Estatal	Municipal / otro																				
ILUMINANDO EL PROGRESO			X	LP-ALUM-IMVIS	REHABILITACION DE ALUMBRADO PUBLICO	5,427,749	CONTRUCCION	LICITACION	01/12/2022	13/02/2023			1	100%	95%	6141	5,163,370	6141	5,427,750	5,163,370	5,163,370	5,163,370	24000
TOTAL:																	\$ 5,163,369.90		\$ 5,427,749.82	\$ 5,163,369.90	\$ 5,163,369.90	\$ 5,163,369.90	



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL INTEGRACIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES (1/2) DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO Mz (Ha)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTES		
									TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS
Existencia Inicial de Predios para Venta:											
1	NUEVO LAREDO	22	1	CENTAUROS	205.40						
2	NUEVO LAREDO	22	41	PANACEA	202.60						
3	NUEVO LAREDO	23	1	PANACEA	212.70						
4	NUEVO LAREDO	23	40	MEDUSA	195.20						
5	NUEVO LAREDO	24	1	MEDUSA	190.80						
6	NUEVO LAREDO	28	1	MEDUSA	194.00						
7	NUEVO LAREDO	119	19	ANDROMEDA	125.99						
8	NUEVO LAREDO	119	20	ANDROMEDA	278.07						
9	NUEVO LAREDO	76	1	PRIV. CASANDRA	339.66						
10	NUEVO LAREDO	76	2	CASANDRA	247.32						
11	NUEVO LAREDO	77	1	CASANDRA	246.96						
12	NUEVO LAREDO	77	2	EGIPTO	246.96						
13	NUEVO LAREDO	80	1	HIMENEO	265.19						
14	NUEVO LAREDO	80	33	MITRA	285.89						
15	NUEVO LAREDO	81	1	MITRA	219.66						
16	NUEVO LAREDO	81	29	CENTAUROS	240.49						
17	NUEVO LAREDO	82	1	CENTAUROS	301.02						
18	NUEVO LAREDO	82	23	PANACEA	322.15						
19	NUEVO LAREDO	83	1	PANACEA	255.89						
20	NUEVO LAREDO	83	19	MEDUSA	276.76						
21	NUEVO LAREDO	84	1	MEDUSA	210.55						
22	NUEVO LAREDO	84	15	REA	231.56						
23	NUEVO LAREDO	85	1	REA	221.26						
24	NUEVO LAREDO	85	9	MINOTAURO	242.25						
25	NUEVO LAREDO	86	1	MINOTAURO	474.78						
26	NUEVO LAREDO	86	2	MORFEO	369.87						
27	NUEVO LAREDO	87	1	EGIPTO	246.96						
28	NUEVO LAREDO	87	2	AGAMENON	246.96						
29	NUEVO LAREDO	89	1	AGAMENON	246.96						
30	NUEVO LAREDO	89	2	AFRODITA	246.96						
31	NUEVO LAREDO	91	38	HIMENEO	172.98						
32	NUEVO LAREDO	95	20	MINOTAURO	172.98						
33	NUEVO LAREDO	97	38	PIRRA	172.98						
34	NUEVO LAREDO	101	1	NARCIZO	246.96						
35	NUEVO LAREDO	101	2	PRIV. CLIO	246.96						
36	NUEVO LAREDO	101	27	NARCIZO	126.00						

**NUEVO
LAREDO**

nos *une*

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL INTEGRACIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES(2/2) DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO M2 (Ha)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE			IMPORTE TOTAL
									TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
37	NUEVO LAREDO	101	28	NARCIZO	126.00							
38	NUEVO LAREDO	102	1	PRIV OLIO	246.96							
39	NUEVO LAREDO	109	19	MORFEO	219.78							
40	NUEVO LAREDO	109	20	PIRRA	219.78							
41	NUEVO LAREDO	111	2	MANIA	246.96							
42	NUEVO LAREDO	111	20	OLIO	255.08							
43	NUEVO LAREDO	112	1	MANIA	246.96							
44	NUEVO LAREDO	112	2	PRIV CRONOS	246.96							
45	NUEVO LAREDO	113	1	PRIV CRONOS	246.96							
46	NUEVO LAREDO	124	1	CRONOS	246.96							
47	NUEVO LAREDO	124	2	EPILOPE	246.96							
48	NUEVO LAREDO	132	26	MEDUSA	126.00							
49	NUEVO LAREDO	134	38	MINOTAURO	172.98							
50	NUEVO LAREDO	202	12	RIV. MONTE OLIMP	126.00							
51	NUEVO LAREDO	205	1	BORELAS	187.80							
52	NUEVO LAREDO	205	11	BORELAS	187.80							
53	NUEVO LAREDO	31	20	EPEO	237.78							
54	NUEVO LAREDO	43	1	ASTREO	219.78							
55	NUEVO LAREDO	115	3	GEA	140.00							
56	NUEVO LAREDO	149	1	QUIMERA	140.00							
57	NUEVO LAREDO	149	15	QUIMERA	140.00							
58	NUEVO LAREDO	150	1	QUIMERA	140.00							
59	NUEVO LAREDO	152	1	MUSAS	140.00							
60	NUEVO LAREDO	153	1	PAN	140.00							
61	NUEVO LAREDO	154	1	DEDALOS	140.00							
62	NUEVO LAREDO	158	29	MUSAS	140.00							
63	NUEVO LAREDO	172	50	CEFIRO	270.00							
64	NUEVO LAREDO	176	24	PRIV MUSAS	270.00							
65	NUEVO LAREDO	176	25	MUSAS	270.00							
66	NUEVO LAREDO	177	24	MUSAS	230.40							
67	NUEVO LAREDO	177	25	PAN	225.54							
68	NUEVO LAREDO	178	24	PAN	223.92							
69	NUEVO LAREDO	178	25	DEDALOS	216.00							
70	NUEVO LAREDO	179	25	EPEO	212.22							
71	NUEVO LAREDO	180	24	EPEO	207.90							
72	NUEVO LAREDO	180	25	DARDANOS	205.56							
73	NUEVO LAREDO	181	24	DARDANOS	203.76							
Suma Total:												
Adquisición de Reservas en el Periodo:												
1												
2												
3												
4												
Suma Total:												
Cancelaciones y Devoluciones												
1												
2												
3												
4												
Suma Total:												
Ventas realizadas en el periodo:												
1												
2												
3												
4												
Suma Total:												
Saldo Final:												



INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL ANÁLISIS POR VENTA DE RESERVAS TERRITORIALES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2023

NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	PRECIO M2. (Ha)	NOMBRE DE LA RESERVA	CONVENIO (ANEXAR)	AREA VERDE Y URBANIZACIÓN DISTRIBUIDA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS		IMPORTES			IMPORTE TOTAL
							M2	Costo	TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
SALDO INICIAL:												
Ventas realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
SIN MOVIMIENTOS												
							Suma Total:					
Asignaciones realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
							Suma Total:					



ESTADOS FINANCIEROS CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2022



CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estado e Información Cortada



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2022



	2022	31-dic-21		2022	31-dic-21
1 ACTIVO			2 PASIVO		
1.1 <i>Activo Circulante</i>	41,693,362.19	8,973,821.46	2.1 <i>Pasivo Circulante</i>	590,657.96	541,902.81
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	38,343,338.59	8,880,445.15	2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	590,657.96	541,902.81
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,095.39	2,095.39	2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	0	0.00
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,257,030.11	380.82	2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo P	0	0.00
1.1.4 Inventarios	90,000.10	90,000.10	2.1.4 Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0.00
1.1.5 Almacenes	0.00	0.00	2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0.00
1.1.6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	2.1.6 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admini	0	0.00
1.1.7 Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	2.1.7 Provisiones a Corto Plazo	0	0.00
			2.1.8 Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0.00
Total de Activos Circulantes	41,693,362.19	8,973,821.46	Total de Pasivos Circulantes	590,657.96	541,902.81
1.2 <i>Activo No Circulante</i>			2.2 <i>Pasivo No Circulante</i>		
1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	16,324,201.15	2.2.1 Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0.00
1.2.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	147,351,652.48	165,484,619.73	2.2.2 Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0.00
1.2.3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Pro	22,057,282.00	22,057,282.00	2.2.3 Deuda Pública a Largo Plazo	0	0.00
1.2.4 Bienes Muebles	2,313,021.70	2,037,900.93	2.2.4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0.00
1.2.5 Activos Intangibles	34,245.52	34,245.52	2.2.5 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admini	0	0.00
1.2.6 Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bi	-1,940,653.52	-1,651,279.22	2.2.6 Provisiones a Largo Plazo	0	0.00
1.2.7 Activos Diferidos	0.00	0.00			
1.2.8 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulant	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0	0.00
1.2.9 Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo	590,657.96	541,902.81
Total de Activos No Circulantes	186,134,450.32	204,286,971.10			
			3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			3.1 <i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	29,730,722.14	29,730,722.14
			3.1.1 Aportaciones	29,730,722.14	29,730,722.14
			3.1.2 Donaciones de Capital	0	0.00
			3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0.00
			3.2 <i>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</i>	197,506,432.41	182,898,167.61
			3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	32,628,270.21	11,954,621.25
			3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	17,526,503.72	5,548,928.63
			3.2.3 Revalúos	0.00	0.00
			3.2.4 Reservas	147,351,652.48	165,484,619.73
			3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			3.3 <i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la H</i>	0.00	0.00
			3.3.1 Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	227,237,154.55	212,728,889.76
			Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	227,827,612.51	213,270,792.62
Total de Activos	227,827,612.61	213,270,793	4 PRESUPUESTO DE EGRESOS		
4.1 LEY DE INGRESOS			4.1.1 Presupuesto de Egresos Aprobado	31,602,606	20,491,030
4.1.1 Ley de Ingresos Estimada	31,602,606	20,491,030	4.1.2 Presupuesto de Egresos por Ejercer	44,578,304	7,510,471
4.1.2 Ley de Ingresos por Ejecutar	11,636,683	1,113,019	4.1.3 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	34,600,980	3,747,348
4.1.3 Modificaciones al Ley de Ingresos Estimada	34,600,980	3,747,814	4.1.4 Presupuesto de Egresos Consolidado	28,078,216	16,318,905
4.1.4 Ley de Ingresos Devengada	64,369,003	23,125,825	4.1.5 Presupuesto de Egresos Ejercido	21,685,271	14,807,440
4.1.5 Ley de Ingresos Rescaudada	64,369,003	23,125,825	4.1.6 Presupuesto de Egresos Pagado	21,685,271	14,795,165

[Firma]
Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

[Firma]
CPA Brenda Elizalde Jimenez Mtz
Coordinadora de Finanzas y Administración
Recomendó de la Gerencia

[Firma]
CP Enrique Alvarez del Castillo Rojas
Autorizó

*Esta protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

[Múltiples firmas manuscritas]

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE ACTIVIDADES

DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estado e Información Contable

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2022

	2022	2021
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$ 20,709,711.57	\$ 23,056,014.74
4.1 Ingresos de la Gestión:	\$ 20,709,711.57	\$ 23,056,014.74
4.1.1 Impuestos	\$ -	\$ -
4.1.2 Cuotiles y aportaciones de seguridad social	\$ -	\$ -
4.1.3 Contribuciones de Mejoras	\$ -	\$ -
4.1.4 Derechos	\$ -	\$ -
4.1.5 Productos de Tipo Corriente*	\$ -	\$ -
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	\$ -	\$ -
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$ 20,709,711.57	\$ 23,056,014.74
4.1.8 Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	\$ -	\$ -
4.3 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ 33,667,271.00	\$ -
4.3.1 Participaciones y Aportaciones	\$ 33,667,271.00	\$ -
4.3.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	\$ -	\$ 70,810.14
4.3.1 Ingresos Financieros	\$ -	\$ -
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios	\$ -	\$ -
4.3.3 Distribución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$ -	\$ -
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones	\$ -	\$ -
4.3.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$ -	\$ 70,810.14
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 54,366,982.57	\$ 23,126,824.88
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 9,256,632.19	\$ 8,729,484.26
6.1 Gastos de Funcionamiento	\$ 6,126,218.44	\$ 6,072,358.32
6.1.1 Servicios Personales	\$ 1,279,293.26	\$ 842,624.11
6.1.2 Materiales y Suministros	\$ 1,051,120.49	\$ 2,214,481.93
6.1.3 Servicios Generales	\$ -	\$ -
6.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -
6.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$ -	\$ -
6.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público	\$ -	\$ -
6.2.3 Subsidios y Subvenciones	\$ -	\$ -
6.2.4 Ayudas Sociales	\$ -	\$ -
6.2.5 Pensiones y Jubilaciones	\$ -	\$ -
6.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$ -	\$ -
6.2.7 Transferencias a la Seguridad Social	\$ -	\$ -
6.2.8 Donativos	\$ -	\$ -
6.2.9 Transferencias al Exterior	\$ -	\$ -
6.3 Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -
6.3.1 Participaciones	\$ -	\$ -
6.3.2 Aportaciones	\$ -	\$ -
6.3.3 Convenios	\$ -	\$ -
6.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
6.4.1 Intereses de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
6.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
6.4.3 Gastos de la Deuda Pública	\$ -	\$ -
6.4.4 Costo por Coberturas	\$ -	\$ -
6.4.5 Apoyos Financieros	\$ -	\$ -

IMVISU

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor/2

Estado e Información Contable

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 de Diciembre 2022

	2022	2021
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	\$ 20,709,711.57	\$ 23,056,014.74
6.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 295,574.30	\$ 268,607.83
6.5.2 Provisiones	\$ -	\$ -
6.5.3 Disminución de Inventarios	\$ -	\$ 1,597,883.10
6.5.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	\$ -	\$ -
6.5.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	\$ 33,881.50	\$ 172,714.44
6.5.6 Otros Gastos	\$ -	\$ -
6.6 Inversión Pública	\$ 12,152,818.37	\$ -
6.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	\$ 12,152,818.37	\$ -
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 21,728,796.38	\$ 11,188,669.29
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 32,628,278.21	\$ 11,964,431.26


 LIC. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Inés López Martínez
 Jefa de Contabilidad y Administración


 CP Enrique Abrego González Rojas
 Comisario

IMVISU

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor/2

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estados e Información Contable

03



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



**Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022**

Cuenta	Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
3.2.1	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2021	29,730,722.14	-	-	-	29,730,722.14
3.1.1	Aportaciones	29,730,722.14	-	-	-	29,730,722.14
3.1.2	Donaciones de Capital	-	-	-	-	-
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2021	-	171,043,546.36	11,954,621.25	-	182,998,167.61
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-	-	11,954,621.25	-	11,954,621.25
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores	-	5,648,926.63	-	-	5,648,926.63
3.2.3	Revalúos	-	-	-	-	-
3.2.4	Reservas	-	165,494,619.73	-	-	165,494,619.73
	EXGESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION PÚBLICA/PATRIMONIO NETO DE 2021	-	-	-	-	-
	Resultado por posición Monetaria	-	-	-	-	-
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-	-	-	-
	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO FINAL DE 2021	29,730,722.14	171,043,546.36	11,954,621.25	-	212,728,889.76
	Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto del 2022	-	-	-	-	-
3.1.1	Aportaciones	-	-	-	-	-
3.1.2	Donaciones de Capital	-	-	-	-	-
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
	Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto del 2022	-	11,977,677.09	2,530,687.71	-	14,508,364.80
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-	-	32,628,276.21	-	32,628,276.21
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores	-	11,977,677.09	11,954,621.25	-	22,955.84
3.2.3	Revalúos	-	-	-	-	-
3.2.4	Reservas	-	-	18,142,967.25	-	18,142,967.25
	Cambios en el exceso o Insuficiencia en la actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2022	-	-	-	-	-
	Resultado Por Posición Monetaria	-	-	-	-	-
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-	-	-	-
	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2022	29,730,722.14	183,021,223.45	14,486,308.96	-	227,237,154.55

Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brenda Estrella Jiménez Iltz
Jefe de Contabilidad y Administración
Responsable de Elaboración

CP Enrique Álvarez del Castillo Rojas
Comisario

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1/1



(Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page)

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estados e Información Contable 04

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2022

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	18,438,541.55	32,995,991.50
Activo Circulante		32,219,540.73
Efectivo y Equivalentes		29,462,891.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		3,256,649.29
Inventarios		-
Almacenes		-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		-
Otros Activos Circulantes		-
Activo No Circulante	18,438,541.55	278,020.77
Inversiones Financieras a Largo Plazo		-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,142,967.25	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		-
Bienes Muebles		278,020.77
Activos Intangibles		-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	295,574.30	-
Activos Diferidos		-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		-
Otros Activos no Circulantes		-
PASIVO		
Pasivo Circulante	48,755.15	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	48,755.15	-
Documentos por Pagar Corto Plazo		-
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		-
Títulos y Valores a Corto Plazo		-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		-
Provisiones a Corto Plazo		-
Otros Pasivos a Corto Plazo		-
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		-
Documentos por Pagar a Largo Plazo		-
Deuda Pública a Largo Plazo		-
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		-
Provisiones a Largo Plazo		-
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	32,651,232.05	18,142,967.25
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		-
Donaciones de Capital		-
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		-
Hacienda Pública / Patrimonio Generado	32,651,232.05	18,142,967.25
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	20,673,654.96	-
Resultado de Ejercicios Anteriores	11,577,577.09	-
Revalúos		-

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor" 1/2

Estados e Información Contable 04

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 enero al 31 de Diciembre de 2022

Concepto	Origen	Aplicación
Reservas		18,142,967.25
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-
Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		-


 Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Estrella Jiménez Mtz
 Jefe de Contabilidad y
 Administración


 CP Enrique Álvarez del Castillo Rojas
 Comisario



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor" 2/2

[Handwritten signatures and marks]

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estado e Información Contable

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022

CONCEPTO	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	54,366,882.57	23,125,824.00
Impuestos		
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	20,709,711.57	23,125,824.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos		
Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o		
Pago		
Participaciones y Aportaciones	33,657,271.00	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación	12,476,461.68	6,901,459.68
Servicios Personales	6,126,218.44	6,672,358.32
Materiales y Suministros	1,279,293.28	640,839.45
Servicios Generales	1,651,120.49	2,203,692.27
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Androgos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	3,316,819.78	154,219.64
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	41,890,420.89	16,224,364.32
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	12,152,618.37	6,062,976.39
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,152,618.37	-
Bienes Muebles	-	6,062,976.39
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación	276,020.77	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	276,020.77	-
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión	276,020.77	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-12,428,639.14	-6,062,976.39
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endudamiento Neto		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		15,000.00
Aplicación		15,000.00
Servicios de la Deuda		
Interno		

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Estado e Información Contable

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022

CONCEPTO	2022	2021
Externo		15,000.00
Otros Acreditaciones de Financiamiento		15,000.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento		15,000.00
Incremento/Disminución Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	29,461,891.45	6,146,418.93
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	8,880,445.15	734,026.24
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	38,342,336.60	8,880,445.15


 Lito Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 CPA Brenda Extremitas Méndez
 Jefe de Contabilidad y Administración
 Responsable de Elaboración


 CP Enrique Álvarez Castillo Rojas
 Comisario

IMVISU

*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Concepto	Saldo Inicial	Cargas del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	213,220,752.56	133,218,937.61	118,195,872.66	227,837,512.51	14,667,519.96
Activo Circulante	8,973,827.46	119,485,357.87	88,766,877.14	41,683,362.19	32,710,540.73
Electivo y Equivalentes	8,880,445.15	64,515,483.42	25,055,696.86	38,343,336.59	29,462,891.44
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes	2,955.35	64,412,687.88	64,412,687.86	2,895.39	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	10,554,171.58	7,297,522.30	3,257,030.11	3,256,649.29
Inventarios	80,000.10	0.00	0.00	80,000.10	0.00
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes					
Activo No Circulante	204,246,925.10	13,268,639.14	31,421,195.82	186,134,458.32	-18,162,636.78
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	0.00	0.00	16,324,201.15	0.00
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes a Largo Plazo	165,494,619.73	840,000.00	18,982,967.25	147,351,652.48	-18,142,967.25
Bienes Inmuebles, Infraestructuras y Construcciones en Proceso	22,057,282.09	12,152,618.37	12,152,618.37	22,057,282.99	0.00
Bienes Muebles	2,027,800.93	276,620.77	0.00	2,313,621.70	276,620.77
Activos Intangibles	34,245.52	0.00	0.00	34,245.52	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes					
Activos Deteriorados	-1,651,279.22	0.00	295,574.30	-1,946,853.52	-295,574.30
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					


 LIC Fernando Torres Urteaga
 Director General del IMVISU
 Autoriza


 CPA Brenda Lucrinda Zúñiga Altz
 Jefe de Contabilidad y Administración
 Responsable de Elaboración


 CP Enrique Alvarez del Castillo Rojas
 Comisionado

IMVISU

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor" 5/1

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO, CONCEPTO Y PARTIDA)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estado e Informe Presupuestario

091

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3+4)
1000 Servicios Personales	7,699,000.00	0.00	7,699,000.00	6,128,318.64	6,128,318.64	103,781.56
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	\$4,300,000.00	\$0.00	\$4,300,000.00	\$3,541,415.19	\$3,541,415.19	\$758,584.81
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$1,500,000.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$1,432,293.61	\$1,432,293.61	\$67,706.39
1400 Seguridad Social	\$1,000,000.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$888,168.11	\$888,168.11	\$111,831.89
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$114,419.63	\$114,419.63	\$85,580.37
1600 Provisiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2000 Materiales y Suministros	6,977,000.00	171,000.00	6,127,000.00	1,379,293.34	1,379,293.34	4,442,796.74
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	\$410,000.00	\$125,000.00	\$535,000.00	\$461,578.72	\$461,578.72	\$73,421.28
2200 Alimentos y Utensilios	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$34,322.00	\$34,322.00	\$15,677.91
2300 Materias Primas y Materias De Producción y Comercialización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	\$4,700,000.00	\$0.00	\$4,700,000.00	\$418,602.62	\$418,602.62	\$4,331,397.38
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$262,947.17	\$262,947.17	\$37,052.83
2700 Vestuario, Blancos, Preadas de Protección y Artículos Deportivos	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$69,582.32	\$69,582.32	\$180,417.68
2800 Materiales y Suministros para Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	\$227,000.00	\$0.00	\$227,000.00	\$31,830.34	\$31,830.34	\$205,169.66
3000 Servicios Generales	4,721,888.00	-78,000.00	4,643,888.00	1,811,120.68	1,811,120.68	2,732,767.81
3100 Servicios Básicos	\$420,000.00	\$0.00	\$420,000.00	\$63,624.80	\$63,624.80	\$356,375.20
3200 Servicios de Arrendamiento	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$204,449.25	\$204,449.25	\$195,550.75
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	\$1,228,800.00	-\$8,000.00	\$1,240,800.00	\$332,787.64	\$332,787.64	\$908,012.36
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$256,100.53
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	\$500,000.00	\$0.00	\$500,000.00	\$292,478.60	\$292,478.60	\$207,521.40
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	\$300,000.00	-\$40,000.00	\$260,000.00	\$174,600.00	\$174,600.00	\$85,400.00
3700 Servicios de Tránsito y Viajes	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$35,102.55	\$35,102.55	\$264,897.45
3800 Servicios Oficiales	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$12,842.18	\$12,842.18	\$117,157.82
3900 Otros Servicios Generales	\$278,000.00	\$50,000.00	\$328,000.00	\$191,431.00	\$191,431.00	\$133,569.00
4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4200 Transferencias al Resto del Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4300 Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4400 Ayudas Sociales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4500 Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Anticipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4700 Transferencias a la Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4800 Donativos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4900 Transferencias al Exterior	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



Estado e Informe Presupuestario

091

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3+4)
5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1,820,000.00	-50,000.00	1,770,000.00	278,020.77	278,020.77	1,491,979.23
5100 Mobiliario y Equipo de Administración	\$700,000.00	\$0.00	\$700,000.00	\$276,020.77	\$276,020.77	\$423,979.23
5200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5300 Equipo de Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5400 Vehículos y Equipo de Transporte	\$1,000,000.00	-\$300,000.00	\$700,000.00	\$0.00	\$0.00	\$650,000.00
5500 Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00	\$0.00	\$0.00	\$70,000.00
5700 Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5800 Bienes Inmuebles	\$0.00	\$300,000.00	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00
5900 Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
6000 Inversión Pública	11,831,888.84	31,600,979.80	43,432,868.64	12,162,618.37	12,162,618.37	31,320,247.29
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$0.00	\$35,900,979.80	\$35,900,979.80	\$12,152,618.37	\$12,152,618.37	\$24,748,361.43
6200 Obra Pública en Bienes Propios	\$11,831,888.84	-\$2,300,000.00	\$9,531,888.84	\$0.00	\$0.00	\$9,531,888.84
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7200 Anticipos y Participaciones de Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7300 Compra de Títulos y Valores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7400 Concesión de Préstamos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7500 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Anticipos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7600 Otras Inversiones Financieras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7700 Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
8000 Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8100 Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
8200 Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
8300 Convenios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9000 Deuda Pública	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00
9100 Amortización de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9200 Intereses de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9300 Comisiones de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9400 Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9500 Costo por Coberturas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9600 Alícuotas Financieras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
9900 Atendidos de Ejercicio Fideicomisos (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
TOTALES	31,602,888.84	34,600,979.80	66,203,868.64	24,685,231.33	24,685,231.33	41,518,637.31

Lic. Fernando Torres Uribeaga
Director General del IMVISU
Autorizó

CPA Brando Estrella
Jefe de Contabilidad y Administración
Responsable de Elaboración

CP Enrique Torres
Comisario





CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO, CONCEPTO Y PARTIDA)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022



Estado y Subtota Presupuestales

08.1.1

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



Concepto	Aprobado	Egresos				Subejercicio
		Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3+4)
1000 SERVICIOS PERSONALES	\$7,899,809.00	\$0.00	\$7,899,809.00	\$6,126,216.44	\$6,126,216.44	\$68,781.68
1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$4,300,000.00	\$0.00	\$4,300,000.00	\$3,991,415.19	\$3,991,415.19	\$708,584.81
1130 Sueldos base al personal permanente	\$4,300,000.00	\$0.00	\$4,300,000.00	\$3,991,415.19	\$3,991,415.19	\$708,584.81
1300 BENEFICIACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$1,850,000.00	\$0.00	\$1,850,000.00	\$1,452,223.81	\$1,452,223.81	\$97,776.19
1320 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$450,000.00	\$0.00	\$450,000.00	\$420,111.63	\$420,111.63	\$29,888.37
1391 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$450,000.00	\$0.00	\$450,000.00	\$420,111.63	\$420,111.63	\$29,888.37
1392 Compenesaciones	\$1,100,000.00	\$0.00	\$1,100,000.00	\$1,032,111.98	\$1,032,111.98	\$67,888.02
1393 Compenesaciones	\$1,100,000.00	\$0.00	\$1,100,000.00	\$1,032,111.98	\$1,032,111.98	\$67,888.02
1400 SEGURIDAD SOCIAL	\$1,040,000.00	\$0.00	\$1,040,000.00	\$888,160.11	\$888,160.11	\$151,839.89
1410 Aportaciones de seguridad social	\$490,000.00	\$0.00	\$490,000.00	\$352,235.48	\$352,235.48	\$137,764.52
1411 Aportaciones de seguridad social	\$490,000.00	\$0.00	\$490,000.00	\$352,235.48	\$352,235.48	\$137,764.52
1420 Aportaciones a fondos de vivienda	\$550,000.00	\$0.00	\$550,000.00	\$535,924.63	\$535,924.63	\$14,075.37
1421 Aportaciones a fondos de vivienda	\$550,000.00	\$0.00	\$550,000.00	\$535,924.63	\$535,924.63	\$14,075.37
1600 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$184,419.52	\$184,419.52	\$15,580.47
1620 indemnizaciones	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$184,419.52	\$184,419.52	\$15,580.47
1621 indemnizaciones	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$184,419.52	\$184,419.52	\$15,580.47
2000 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$5,972,800.00	\$128,600.00	\$6,101,400.00	\$1,279,293.28	\$1,279,293.28	\$4,822,706.72
2100 MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$410,000.00	\$128,600.00	\$538,600.00	\$461,878.72	\$461,878.72	\$76,721.28
2110 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$99,781.03	\$99,781.03	\$20,218.97
2111 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$99,781.03	\$99,781.03	\$20,218.97
2120 Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$39,862.80	\$39,862.80	\$14,137.19
2121 Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$39,862.80	\$39,862.80	\$14,137.19
2140 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$50,000.00	\$25,000.00	\$75,000.00	\$72,385.76	\$72,385.76	\$2,614.24
2141 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$50,000.00	\$25,000.00	\$75,000.00	\$72,385.76	\$72,385.76	\$2,614.24
2150 Material impreso e información digital	\$180,000.00	\$60,000.00	\$240,000.00	\$224,326.24	\$224,326.24	\$15,673.76
2151 Material impreso e información digital	\$180,000.00	\$60,000.00	\$240,000.00	\$224,326.24	\$224,326.24	\$15,673.76
2160 Material de limpieza	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$59,222.78	\$59,222.78	\$2,777.22
2161 Material de limpieza	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$59,222.78	\$59,222.78	\$2,777.22
2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$59,000.00	\$0.00	\$59,000.00	\$34,322.09	\$34,322.09	\$18,677.91
2210 Productos alimenticios para personas	\$37,000.00	\$0.00	\$37,000.00	\$34,322.09	\$34,322.09	\$2,677.91
2211 Productos alimenticios para personas	\$37,000.00	\$0.00	\$37,000.00	\$34,322.09	\$34,322.09	\$2,677.91
2220 Utensilios para el servicio de alimentación	\$11,000.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00	\$0.00	\$13,000.00
2221 Utensilios para el servicio de alimentación	\$11,000.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00	\$0.00	\$13,000.00
2400 MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$4,750,800.00	\$0.00	\$4,750,800.00	\$418,662.82	\$418,662.82	\$4,332,137.18
1410 Productos minerales no metálicos	\$350,000.00	\$0.00	\$350,000.00	\$35,723.31	\$35,723.31	\$314,276.69
2420 Cemento y productos de concreto	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$12,570.85	\$12,570.85	\$287,429.15
2421 Cemento y productos de concreto	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$12,570.85	\$12,570.85	\$287,429.15
2430 Cal, yeso y productos de yeso	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$140.00	\$140.00	\$149,860.00
2431 Cal, yeso y productos de yeso	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$140.00	\$140.00	\$149,860.00
2440 Madera y productos de madera	\$800,000.00	\$0.00	\$800,000.00	\$32,369.39	\$32,369.39	\$767,630.61
2441 Madera y productos de madera	\$800,000.00	\$0.00	\$800,000.00	\$32,369.39	\$32,369.39	\$767,630.61
2450 Vidrio y productos de vidrio	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$200,000.00

"Este proyecto de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

14

Estado y Subtota Presupuestales

08.1.1

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



Concepto	Aprobado	Egresos				Subejercicio
		Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3+4)
2451 Vidrio y productos de vidrio	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$200,000.00
2460 Material eléctrico y electrónico	\$1,000,000.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$13,778.77	\$13,778.77	\$986,221.23
2461 Material eléctrico y electrónico	\$1,000,000.00	\$0.00	\$1,000,000.00	\$13,778.77	\$13,778.77	\$986,221.23
2470 Artículos metálicos para la construcción	\$450,000.00	\$0.00	\$450,000.00	\$133,372.21	\$133,372.21	\$316,627.79
2471 Artículos metálicos para la construcción	\$450,000.00	\$0.00	\$450,000.00	\$133,372.21	\$133,372.21	\$316,627.79
2490 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$1,500,000.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$200,291.16	\$200,291.16	\$1,299,708.84
2491 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$1,500,000.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$200,291.16	\$200,291.16	\$1,299,708.84
2600 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2601 Fibras sintéticas, nubes, plásticos y derivados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2602 Fibras sintéticas, nubes, plásticos y derivados	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2603 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$262,847.17	\$262,847.17	\$37,152.83
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$262,847.17	\$262,847.17	\$37,152.83
2611 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$262,847.17	\$262,847.17	\$37,152.83
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENIDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$280,000.00	\$0.00	\$280,000.00	\$68,983.32	\$68,983.32	\$211,016.68
2710 Vestuario y uniformes	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$64,365.52	\$64,365.52	\$75,634.48
2711 Vestuario y uniformes	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$64,365.52	\$64,365.52	\$75,634.48
2720 Prendas de seguridad y protección personal	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$4,617.80	\$4,617.80	\$106,382.20
2721 Prendas de seguridad y protección personal	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$4,617.80	\$4,617.80	\$106,382.20
2800 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$237,000.00	\$0.00	\$237,000.00	\$15,856.67	\$15,856.67	\$221,143.33
2810 Herramientas menores	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$15,856.67	\$15,856.67	\$4,143.33
2811 Herramientas menores	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$15,856.67	\$15,856.67	\$4,143.33
2820 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
2821 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
2830 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$3,126.27	\$3,126.27	\$296,873.73
2831 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$3,126.27	\$3,126.27	\$296,873.73
2840 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$72,000.00	\$0.00	\$72,000.00	\$3,682.40	\$3,682.40	\$68,317.60
2841 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$72,000.00	\$0.00	\$72,000.00	\$3,682.40	\$3,682.40	\$68,317.60
2900 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$9,631.00	\$9,631.00	\$90,369.00
2901 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$9,631.00	\$9,631.00	\$90,369.00
3000 SERVICIOS GENERALES	\$4,721,800.00	-\$75,000.00	\$4,646,800.00	\$1,851,120.49	\$1,851,120.49	\$2,795,679.51
3100 SERVICIOS BÁSICOS	\$420,800.00	\$0.00	\$420,800.00	\$63,424.80	\$63,424.80	\$357,375.20
3110 Energía eléctrica	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$300.00	\$300.00	\$99,700.00
3111 Energía eléctrica	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$300.00	\$300.00	\$99,700.00
3120 Agua	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$905.00	\$905.00	\$19,095.00
3121 Agua	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$905.00	\$905.00	\$19,095.00
3130 Servicios de Acceso a Internet, redes y procesamiento de datos	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$59,200.00	\$59,200.00	\$80,800.00
3131 Servicios de Acceso a Internet, redes y procesamiento de datos	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$59,200.00	\$59,200.00	\$80,800.00
3140 Servicios postales y telegráficos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$3,216.86	\$3,216.86	\$6,783.14
3141 Servicios postales y telegráficos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$3,216.86	\$3,216.86	\$6,783.14
3200 SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$104,448.25	\$104,448.25	\$295,551.75
3201 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$43,718.25	\$43,718.25	\$6,281.75
3221 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$43,718.25	\$43,718.25	\$6,281.75

"Este proyecto de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

24

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO, CONCEPTO Y PARTIDA)

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Estados e Informes Presupuestarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



0411

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3)-4
3200 Amadaramiento de maquinaria, otros equipos e instrumentos	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$158,479.00	\$158,479.00	\$91,521.00
3201 Amadaramiento de maquinaria, otros equipos e instrumentos	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$158,479.00	\$158,479.00	\$91,521.00
3202 Otros amadaramientos	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$2,052.00	\$2,052.00	\$97,948.00
3290 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	\$1,228,800.00	-\$48,000.00	\$1,180,800.00	\$332,737.84	\$332,737.84	\$848,062.16
SERVICIOS						
3310 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$885,000.00	\$0.00	\$885,000.00	\$278,881.29	\$278,881.29	\$606,118.71
3311 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$885,000.00	\$0.00	\$885,000.00	\$278,881.29	\$278,881.29	\$606,118.71
3330 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$233,800.00	\$0.00	\$233,800.00	\$58,936.79	\$58,936.79	\$174,863.21
3331 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$233,800.00	\$0.00	\$233,800.00	\$58,936.79	\$58,936.79	\$174,863.21
3340 Servicios de capacitación	\$100,000.00	-\$48,000.00	\$52,000.00	\$0.00	\$0.00	\$52,000.00
3341 Servicios de capacitación	\$100,000.00	-\$48,000.00	\$52,000.00	\$0.00	\$0.00	\$52,000.00
3360 Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00
3361 Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$4,000.00	\$0.00	\$4,000.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000.00
3400 SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$439,800.00	\$0.00	\$439,800.00	\$443,897.47	\$443,897.47	-\$4,097.47
3410 Servicios financieros y bancarios	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$183,998.19	\$183,998.19	\$16,001.81
3411 Servicios financieros y bancarios	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$183,998.19	\$183,998.19	\$16,001.81
3460 Seguro de bienes patrimoniales	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$37,901.31	\$37,901.31	\$22,098.69
3461 Seguro de bienes patrimoniales	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$37,901.31	\$37,901.31	\$22,098.69
3490 SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$189,800.00	\$0.00	\$189,800.00	\$392,874.85	\$392,874.85	-\$203,074.85
3510 Construcción y mantenimiento menor de inmuebles	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$8,608.00	\$8,608.00	\$91,392.00
3511 Construcción y mantenimiento menor de inmuebles	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$8,608.00	\$8,608.00	\$91,392.00
3520 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$3,868.00	\$3,868.00	\$296,132.00
3521 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$3,868.00	\$3,868.00	\$296,132.00
3530 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo e tecnología de la información	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$5,400.00	\$5,400.00	\$44,600.00
3531 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo e tecnología de la información	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$5,400.00	\$5,400.00	\$44,600.00
3560 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$265,684.66	\$265,684.66	\$34,315.34
3561 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$265,684.66	\$265,684.66	\$34,315.34
3570 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos e instrumentos	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$6,145.20	\$6,145.20	\$293,854.80
3571 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos e instrumentos	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$6,145.20	\$6,145.20	\$293,854.80
3600 Servicios de publicidad y promoción	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$3,100.00	\$3,100.00	\$96,900.00
3601 Servicios de publicidad y promoción	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$3,100.00	\$3,100.00	\$96,900.00
3620 SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$300,000.00	-\$40,000.00	\$260,000.00	\$174,000.00	\$174,000.00	\$86,000.00
3620 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$300,000.00	-\$40,000.00	\$260,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3621 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$50,000.00	-\$40,000.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3640 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$174,000.00	\$174,000.00	\$76,000.00
3641 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$174,000.00	\$174,000.00	\$76,000.00
3700 PASAJES AEROS	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$35,102.93	\$35,102.93	\$14,897.07
3710 Pasajes aéreos	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00



Estados e Informes Presupuestarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022



0411

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido
	1	2	3=1+2	4	5	6=(3)-4
3711 Pasajes aéreos	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
3720 Pasajes terrestres	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$604.00	\$604.00	\$49,396.00
3721 Pasajes terrestres	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$604.00	\$604.00	\$49,396.00
3750 Viajes en el país	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$34,298.95	\$34,298.95	\$75,701.05
3751 Viajes en el país	\$110,000.00	\$0.00	\$110,000.00	\$34,298.95	\$34,298.95	\$75,701.05
3800 SERVICIOS OFICIALES	\$180,000.00	\$0.00	\$180,000.00	\$12,842.18	\$12,842.18	\$167,157.82
3810 Gastos de ceremonial	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
3811 Gastos de ceremonial	\$50,000.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00
3850 Gastos de representación	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00	\$12,842.18	\$12,842.18	\$57,157.82
3851 Gastos de representación	\$70,000.00	\$0.00	\$70,000.00	\$12,842.18	\$12,842.18	\$57,157.82
3900 OTROS SERVICIOS GENERALES	\$170,000.00	-\$50,000.00	\$120,000.00	\$181,431.00	\$181,431.00	-\$61,431.00
3920 Impuestos y derechos	\$20,000.00	\$50,000.00	\$70,000.00	\$15,304.00	\$15,304.00	\$54,696.00
3921 Impuestos y derechos	\$20,000.00	\$50,000.00	\$70,000.00	\$15,304.00	\$15,304.00	\$54,696.00
3924 Penas, multas, sanciones y actualizaciones	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$1,123.00	\$1,123.00	\$3,877.00
3925 Penas, multas, sanciones y actualizaciones	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$1,123.00	\$1,123.00	\$3,877.00
3980 Impuesto sobre rentas y otros que se deriven de una relación laboral	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$175,004.00	\$175,004.00	\$74,996.00
3981 Impuesto sobre rentas y otros que se deriven de una relación laboral	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$175,004.00	\$175,004.00	\$74,996.00
3990 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$1,820,000.00	-\$50,000.00	\$1,770,000.00	\$278,020.77	\$278,020.77	\$1,491,979.23
3100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$180,000.00	\$0.00	\$180,000.00	\$278,020.77	\$278,020.77	-\$98,020.77
3110 Mobiliario de oficina y estantería	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$112,053.81	\$112,053.81	\$287,946.19
3111 Mobiliario de oficina y estantería	\$400,000.00	\$0.00	\$400,000.00	\$112,053.81	\$112,053.81	\$287,946.19
3150 Equipo de cómputo e tecnologías de la información	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$120,810.04	\$120,810.04	\$129,189.96
3151 Equipo de cómputo e tecnologías de la información	\$250,000.00	\$0.00	\$250,000.00	\$120,810.04	\$120,810.04	\$129,189.96
3190 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$37,156.92	\$37,156.92	\$62,843.08
3191 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$37,156.92	\$37,156.92	\$62,843.08
3410 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$1,000,000.00	-\$100,000.00	\$900,000.00	\$80,000.00	\$80,000.00	\$820,000.00
3411 Vehículos y equipo de transporte	\$1,000,000.00	-\$100,000.00	\$900,000.00	\$80,000.00	\$80,000.00	\$820,000.00
3412 Vehículos y equipo de transporte	\$1,000,000.00	-\$100,000.00	\$900,000.00	\$80,000.00	\$80,000.00	\$820,000.00
3450 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$170,000.00	\$0.00	\$170,000.00	\$80,000.00	\$80,000.00	\$90,000.00
3451 Maquinaria y otros equipos e instrumentos	\$170,000.00	\$0.00	\$170,000.00	\$80,000.00	\$80,000.00	\$90,000.00
3470 HERRAMIENTAS Y MATERIAS PLÁSTICAS	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3471 Herramientas y materiales plásticos	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3490 HERRAMIENTAS Y MATERIAS PLÁSTICAS	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3491 HERRAMIENTAS Y MATERIAS PLÁSTICAS	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00
3900 INVERSIÓN PÚBLICA	\$11,833,838.83	\$34,000,000.00	\$45,833,838.83	\$12,152,618.37	\$12,152,618.37	\$33,681,220.46
3100 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$34,000,000.00	\$34,000,000.00	\$68,000,000.00	\$12,152,618.37	\$12,152,618.37	\$55,847,381.63
3110 Edificación habitacional	\$0.00	\$18,000,253.83	\$18,000,253.83	\$0.00	\$0.00	\$18,000,253.83
3111 Edificación habitacional	\$0.00	\$18,000,253.83	\$18,000,253.83	\$0.00	\$0.00	\$18,000,253.83
3160 División de terrenos y construcción de obras de	\$0.00	\$17,920,725.97	\$17,920,725.97	\$12,152,618.37	\$12,152,618.37	\$5,768,107.60
3161 División de terrenos y construcción de obras de	\$0.00	\$17,920,725.97	\$17,920,725.97	\$12,152,618.37	\$12,152,618.37	\$5,768,107.60
3200 OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$11,833,838.83	-\$2,000,000.00	\$9,833,838.83	\$0.00	\$0.00	\$9,833,838.83
3210 Edificación habitacional	\$7,110,205.89	\$0.00	\$7,110,205.89	\$0.00	\$0.00	\$7,110,205.89
3211 Edificación habitacional	\$7,110,205.89	\$0.00	\$7,110,205.89	\$0.00	\$0.00	\$7,110,205.89
3240 División de terrenos y construcción de obras de	\$4,723,632.94	-\$2,000,000.00	\$2,723,632.94	\$0.00	\$0.00	\$2,723,632.94
3241 División de terrenos y construcción de obras de	\$4,723,632.94	-\$2,000,000.00	\$2,723,632.94	\$0.00	\$0.00	\$2,723,632.94
3900 DEUDA PÚBLICA	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3909 ADELANTOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFA)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3910 ADELANTOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFA)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
3911 ADELANTOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFA)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
Total	\$31,457,838.83	-\$34,000,000.00	\$-2,542,161.17	\$21,455,217.33	\$21,455,217.33	\$10,002,626.50
Total	\$31,457,838.83	-\$34,000,000.00	\$-2,542,161.17	\$21,455,217.33	\$21,455,217.33	\$10,002,626.50

Jr. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVUSU
Autorizó

CPA Brenda Estrella (M) JMA
Jefa de Contabilidad y Administración
Responsable de Elaboración

CP Enrique Álvarez de la Cruz
Comprobó

CUENTA PÚBLICA 2022

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

ANEXOS A8

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado de Origen y Aplicación de Recursos
 Recurso: Propio
 del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022

	4to Trimestre 31,559,484.93	Acumulado 8,364,874.84
Disponibilidad Inicial		
INGRESOS		
1 Impuestos	-	-
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	-	-
3 Contribuciones de mejoras	-	-
4 Derechos	-	-
5 Productos	-	-
6 Aprovechamientos	-	-
7 Ingresos por venta de bienes y servicios	4,669,264.31	20,709,711.57
8 Participaciones y aportaciones	-	33,697,273.00
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
0 Ingresos derivados de financiamientos	-	-
Total de Ingresos	4,669,264.31	64,366,982.57
EGRESOS		
1000 Servicios personales	1,808,758.54	6,126,218.44
2000 Materiales y suministros	325,489.85	1,273,249.82
3000 Servicios generales	736,263.31	1,851,120.49
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
6000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	184,895.04	278,020.77
6000 Inversión pública	12,152,818.37	12,152,818.37
7000 Inversiones financieras y otras provisiones	-	-
8000 Participaciones y aportaciones	-	-
9000 Deuda pública	8,000.00	33,881.80
Pago de devoluciones de crédito	-	-
Total de Egresos	15,214,055.11	21,719,153.28
Disponibilidad Final	41,012,704.13	41,012,704.13
Comprobación de la Disponibilidad Final		
Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacenes)		
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	38,343,336.59	38,343,336.59
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,995.39	2,995.39
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,257,030.11	3,257,030.11
1.1.9.2 Bienes en garantía/depósitos en fondos	-	-
1.1.9.3 Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago	-	-
Total Activo Circulante	41,603,362.09	41,603,362.09
Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio		
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	590,657.96	590,657.96
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	-	-
2.1.3 Pasión a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
2.1.7 Provisiones a corto Plazo	-	-
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo	-	-
Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio	590,657.96	590,657.96
Disponibilidad Comprobada	41,012,704.13	41,012,704.13



Lic. Fernando Torres Urteaga
Director General del IMVISU
Autorizó



CPA Eusebio Salinas Mtr
Jefe de Contabilidad y Administración
Responsable de Elaboración



CP Enrique Álvarez del Castillo Rojas
Comisario

IMVISU



CUENTA PÚBLICA 2022

ANÁLISIS POR VENTA DE RESERVAS TERRITORIALES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
ANÁLISIS POR VENTAS DE RESERVAS TERRITORIALES
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2022

NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DIRECCIÓN	Nº DE LOTES O Mts. CUADRADOS	PRECIO M2 (Dta)	NOMBRE DE LA RESERVA	CONVENIO (ANEXAR)	ÁREA VERDE Y URBANIZACIÓN ENTREGADA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS		IMPORTE			IMPORTE TOTAL
							M2	Coste	TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
SIN MOVIMIENTOS												
Suma Total:												
Asignaciones realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
Suma Total:												


 Lic. Fernando Torres Torres
 Director General del IMVISU
 Autoridad


 SRA Brando Estela
 Jefa de Contabilidad y Administración
 Responsable de Elaboración


 Sr Enrique Álvarez del Castillo Rojas
 Responsable



ASUNTOS GENERALES



GRACIAS

